



# Gemeinde Krummesse



## Bürgermeisterbrief 26



- Dank an die Krummesserinnen und Krummesser
- Vergabe der Grundstücke im B-Plan 15
- Gehweg auf dem südlichen Seitenstreifen des Moorweges
- Wärmepreiserhöhungen für Nahwärmekunden der Gemeinde
- Einrüstung der Sporthalle
- Jubiläen im Jahre 2023
- Sitzungstermine der Gemeinde

## Vergabe der Grundstücke im B-Plan 15

Am 30. November hat die Gemeinde mit 26 interessierten Bauwerber:innen die erste Vergaberunde durchgeführt. Es haben sich derzeit elf Baubewerber für Grundstücke entschieden. Das heißt nicht, dass diese Grundstücke endgültig vergeben sind, denn die Kaufverträge werden voraussichtlich im Frühjahr 2023 unterschrieben.

Im zweiten Schritt werden wir im Januar/Februar 2023 eine weitere Vergaberunde durchführen, zu der dann auch die Bewerber, die sich nach der Bewerbungsfrist beworben haben, eingeladen werden.

Es zeichnet sich ab, dass nicht alle Grundstücke vergeben werden. Daher werden weitere Bewerbungen zum Erwerb der Grundstücke künftig wieder angenommen.





## **Dank an die Krummesserinnen und Krummesser**

*Auch im zurückliegenden Jahr haben viele Bürgerinnen und Bürger die Arbeit innerhalb der Gemeinde begleitet. Sei es das Aufmerksammachen auf Straßenschäden, defekte Straßenlaternen oder andere Auffälligkeiten. Dafür sage ich danke und hoffe, dass Sie uns auch im neuen Jahr in diesem Sinne wieder begleiten.*

*Weihnachten ist für die meisten Menschen oft das schönste Fest des Jahres. Alle Augen sind bereits auf die kommenden Feiertage gerichtet, auf das Fest im Familien- oder Freundeskreis, auf ein paar Tage Entspannung und Besinnlichkeit. Am Heiligabend und den Weihnachtsfeiertagen haben wir dann Zeit für uns.*

*Ich wünsche Ihnen und Ihren Angehörigen im Namen der Gemeindevertretung schöne Weihnachtstage und ein gutes neues Jahr, welches Sie gesund und mit viel Zuversicht erleben mögen.*

# Gehweg auf dem südlichen Seitenstreifen des Moorweges

Ein aufmerksamer Bürger unserer Gemeinde sprach mich vor ca. zwei Jahren auf einen fehlenden Gehweg auf der südlichen Seite der Straße Krummesser Moorweg an. Als solcher (Gehweg) ist dieser Weg schon seit Jahren nicht unbedingt erkennbar. Ich habe das nicht weiter verfolgt, da es von derartigen Wegen einige in unserer Gemeinde gibt.

Diese Gehwege finden wir im lauenburgischen wie auch im lübschen Teil unserer Gemeinde, teilweise bewachsen mit Rasen oder kiesgebunden. Diese Wege vor den Grundstücken sind durch die Anwohner:innen lt. Satzung der Gemeinde Krummesse zu reinigen. Dieses bedeutet, dass hier Abfälle, Laub, Hundekot sowie Wildkräuter, Äste und Bäume zu entfernen sind, die eine Gefährdung darstellen. Das gilt auch für die Schnee- und Glätteisbeseitigung. Die Anwohner haben dafür Sorge zu tragen, dass kein Bewuchs der Fläche von den angrenzenden Vorgärten ausgeht.

Die Hansestadt Lübeck hat die Gemeinde noch einmal auf den B-Plan 13-04-00 der Hansestadt Lübeck aufmerksam gemacht und auf die



unterschiedlichen Eigentümers in diesem Bereich hingewiesen. Wir werden uns also um diesen Gehweg kümmern.

Mit diesem Bürgermeisterbrief bitte ich Sie erneut, den Bereich vor Ihren Häusern entsprechend zu pflegen. Ich habe alle Anwohner auf der südlichen Seite des Krummesser Moorweges vor Monaten bereits persönlich angeschrieben und auf den teilweisen Wildwuchs hingewiesen. Übrigens: auf diesem Gehweg darf natürlich auch nicht geparkt werden.

A close-up photograph of a hand turning a white radiator valve handle. The background is a blurred radiator. The text is overlaid on the left side of the image.

## **Wärmepreiserhöhungen für Nahwärmekunden der Gemeinde**

Ich habe im letzten Bürgermeisterbrief bereits auf eine Erhöhung der Wärmepreise und dass wir einen ähnlichen Preis wie 2022 als Wärmepreis beschließen wollen, hingewiesen. Die aktuelle Energiepolitik geht auch an der Gemeinde nicht ohne neue Forderungen der Energieversorger vorbei. Die Gemeinde soll künftig nicht nur mehr für Einsatzstoffe im Rahmen unserer Wärmeversorgung bezahlen, sondern auch für die Vorhaltung von Gas. Im Rahmen unserer Redundanzkessel (Gas als Ersatz) in der Schule und Sporthalle kommen Mehrkosten auf die Gemeinde zu.

Die Gemeinde hatte bereits im Oktober über Arbeitspreise von ca. 13,17 Ct. für alle Wärmekunden gesprochen. Zusätzlich zum Arbeitspreis wird ein Grundpreis von 247,22 € sowie einen Messpreis für einen Einzelhausanschluss von 160,00 € pro Jahr abgerechnet, alles Nettopreise.

Diese Preise gelten ab Januar 2023, für alle Wärmekunden, die Wärme aus dem gemeindlichen Wär-

menetz beziehen.

Diverse Verträge laufen nach 10 Jahren im nächsten Jahr aus und werden noch im Dezember 2022 durch die Gemeinde gekündigt. Diesen Kunden werden mit der Kündigung neue Verträge zugeschickt.

Alle Wärmekunden werden in den nächsten Tagen über die Anpassung des Wärmepreises angeschrieben.

## Einrüstung der Sporthalle

Im Frühjahr 2022 hatten wir einen erheblichen Sturmschaden am Dach unserer Sporthalle. Nachdem ein Gutachter die Schäden begutachtet hatte, mussten sofort einige Dachpfannen erneuert werden. Weiterhin wurde festgestellt, dass Halter der Photovoltaikanlage verbogen bzw. zerstört wurden. Um die zerstörten Dachpfannen unter den Photovoltaikplatten austauschen zu können, müssen alle Photovoltaikplatten vom Dach der Halle entfernt, die Dachpfannen mit Halter ausgetauscht und die Platten wieder aufgebaut werden. Um die Arbeiten ausführen zu können, ist der Aufbau eines Gerüstes an der Südseite der Sporthalle erforderlich.



## Jubiläen im Jahre 2023

Im Jahre 2023 begehen zwei Vereine in unserer Gemeinde besondere Jubiläen. Unser ältester Verein, die Liedertafel besteht im nächsten Jahr 175 Jahre. Der Krummesser Sportverein besteht 75 Jahre.

## Sitzungstermine der Gemeinde

<b>Gemeindevertretung</b>	15. Dez. 2022	20.00 Uhr
<b>Umweltausschuss</b>	10. Jan. 2023	20.00 Uhr
<b>Sport- und Kulturausschuss</b>	11. Jan. 2023	20.00 Uhr
<b>Finanz- und Verwaltungsausschuss</b>	16. Jan. 2023	20.00 Uhr
<b>Bauausschuss</b>	19. Jan. 2023	20.00 Uhr
<b>Gemeindevertretung</b>	02. Febr. 2023	20.00 Uhr

Die Tagungsorte der Ausschüsse entnehmen Sie bitte den aktuellen Einladungen in den Aushangkästen der Gemeinde.