

**Niederschrift 08-1823-25-20220310\_BAO  
über die Sitzung des Bauausschusses Krummesse  
am 10.03.2022 im Dörpshuus in Krummesse**

Anwesend: (stimmberechtigt)	Vorsitzender Uwe Schramm Gemeindevertreter Hans-Georg Börstler (Vertreter für Lothar Kleinschmidt) Gemeindevertreter Stefan Rieckhof Gemeindevertreter Rüdiger Spitzkat Gemeindevertreter Reinhard Pilarski Bürgervertreterin Petra Kanter
Es fehlt(en):	Gemeindevertreter Karsten Rix
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	BGM H.P. Fiebelkorn Gemeindevertreter Waldemar Wrembel 1 Gast Protokollführer: Tino Lohse

**Tagesordnung:**

TOP	Beratungsgegenstand
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2	Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 28.10.2021
3	Beratung und Beschlussfassung von Tagungsordnungspunkten (TOP) unter Ausschluss der Öffentlichkeit; <b>hier:</b> Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung (GO)
4	Änderungsanträge zur Tagesordnung
5	Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
6	Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
7	Einwohnerfragestunde
8	Verlegung Fernwärmeleitung im B-Plan 15
9	Gehweg Krummesser Moorweg
10	Themen für Wegerat Sitzung
11	B-Plan 15 Sachstand und Informationen
12	TOP für die Homepage
13	Mitteilungen / Anfragen
-	<u>Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Bauausschusses nicht öffentlich beraten:</u>
14	Zufahrt Parkplätze Reihenhäuser Raiffeisenstraße 3
-	<u>Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit</u>
15	Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse im nicht öffentlichen Sitzungsteil
16	Schließung der Sitzung

### **Punkt 1 der Tagesordnung**

#### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung**

Der Vorsitzende Herr Schramm eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

### **Punkt 2 der Tagesordnung**

#### **Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 28.10.2021**

Die Niederschrift über die Sitzung vom 28.10.2021 wurde den Mitgliedern des Ausschusses bekanntgegeben. Es werden keine Einwendungen hierüber erhoben und die vorliegende Niederschrift gilt somit als genehmigt.

### **Punkt 3 der Tagesordnung**

#### **Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung**

Der Ausschuss beschließt einstimmig, den verschobenen Tagesordnungspunkt *TOP 14 Zufahrt Parkplätze Reihenhäuser Raiffeisenstraße 3* (s.a. TOP 4) unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

### **Punkt 4 der Tagesordnung**

#### **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Vom Vorsitzenden wird der Änderungsantrag zur Tagesordnung gestellt, dass der ursprüngliche TOP 8 laut Einladung *Zufahrt Parkplätze Reihenhäuser Raiffeisenstraße 3* in den nicht öffentlichen Teil auf den TOP 14 verschoben wird. Hier der Hinweis, dass keine aktuellen Bauanträge vorliegen, über die entschieden werden muss. Ferner stellt der Vorsitzende einen Antrag zur Aufnahme eines neuen *TOP 8 Verlegung Fernwärmeleitung im B-Plan 15*.

Beide Änderungsanträge werden einstimmig angenommen und die vorliegende neue Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

### **Punkt 5 der Tagesordnung**

#### **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse**

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass:

- die Bauanträge und Bauvoranfragen entsprechend an das Amt Berkenthin weitergeleitet worden sind.

### **Punkt 6 der Tagesordnung**

#### **Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass

- in Kürze Höhenbegrenzungspfeiler am Parkplatz II des Sportplatzes installiert werden, um das unbefugte Parken und Befahren durch Lkw's und Busse zu unterbinden.
- es Unterspülungen im Fahrbahnbereich der gemeindlichen Fläche an der Rückseite des Feuerwehrgebäudes und der angrenzenden privaten Stellplatzfläche gab.
- es aktuell immer wieder Beeinträchtigungen im Vodafone Mobilfunknetz gibt.
- es Infoveranstaltungen über die „Erfolgreiche Praxis Speicherkraftwerk- Das Netzwerk FL(ex)perten lädt ein“ gibt. Weitere Informationen und Termine findet man auf der Webseite: <https://www.kwk-flexperten.ne/termine>
- es Sturmschäden am Dach der Sporthalle gab. Ein Mitarbeiter der zuständigen Versicherung wird den Schadensumfang in Kürze aufnehmen.

- ein großer Baum an der Lübecker Straße umgestürzt ist.
- geprüft wird, eine Photovoltaikanlage auf dem Dach des Bauhofes zu installieren.
- die Entlassungsfeiern der Schule im Zeitraum 24.06.2022 bis 27.06.2022 in der Sporthalle stattfinden.
- eine erfolgreiche / informative Jugendversammlung in einem neuen Format stattgefunden hat. Aufgrund der positiven Resonanz sollen kommende Veranstaltungen in ähnlicher Form durchgeführt werden.
- Begutachtungen zur Prüfung der Standfestigkeit von Straßenlaternen und Flutlichtanlagen als gemeinsame Maßnahme der 11 Gemeinden im Amtsbereich Berkenthin stattfinden sollen.

### **Punkt 7 der Tagesordnung**

#### **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen an das Gremium gestellt.

### **Punkt 8 der Tagesordnung**

#### **Verlegung Fernwärmeleitung im B-Plan 15**

Der Bürgermeister berichtet über den aktuellen Planungsstand der Fernwärmeleitung. Anwohner vom Carlower Weg möchten sich gern auch an das Netzwerk anschließen lassen. In diesem Zusammenhang macht es wirtschaftlich Sinn auch das Gebiet des B-Plan 15 miteinzubeziehen. Je mehr Nutzer angeschlossen werden, desto günstiger kann die Energie angeboten werden.

Das Gremium fasst den einstimmigen Beschluss zur Empfehlung an die Gemeindevertretung: Die Wirtschaftlichkeit einer vollständigen Verlegung der Fernwärmeleitung im B-Plan 15 ist durch die Objektplanung zu errechnen bzw. wirtschaftliche Kennzahlen sind zu ermitteln.

### **Punkt 9 der Tagesordnung**

#### **Gehweg Krummesser Moorweg**

Im Gremium wird über die monierte Situation eines sicheren Gehweges diskutiert. Hierbei bleibt festzustellen, dass jeder Bürger den Grünstreifen freizuhalten hat. Alle betroffenen Anwohner werden vom Bürgermeister angeschrieben.

Damit der Gehweg sich wieder deutlich von der Fahrfläche abhebt, soll die wassergebundene Oberfläche bearbeitet und Behinderungen (Straßenschild, Streusandkasten) entfernt und oder versetzt werden.

### **Punkt 10 der Tagesordnung**

#### **Themen für Wegerat Sitzung**

Der Vorsitzende berichtet, dass bei der folgenden Sitzung am 03.05.2022 folgende Themen auf der Agenda stehen:

- Abrechnung über den Straßenvertrag 2021
- Gehwegsituation im Krummesser Moorweg
- Zuständigkeitsvereinbarungen beim Gehweg Langenfelde
- Verlegungsmöglichkeiten der Wasserleitung Bliesdorf nach Krummesse über den Gutsweg
- Behandlung der Flächen in der Gemarkung Krummesse-Lübeck
- Radwegsituation Krummesse-Lübeck
- Kostenbeteiligungen an der Kunststofflaufbahn am Sportplatz
- Halteverbote im Beidendorfer Weg und Tempo 30-Zone

### **Punkt 11 der Tagesordnung**

#### **B-Plan 15 Sachstand und Informationen**

Der Vorsitzende verweist darauf, dass Genehmigungen des Landesbauamtes noch nicht vorliegen. Die erforderlichen Bescheide sollen in Kürze zugestellt werden, so dass dann die Ausschreibungen der Erschließungsmaßnahme gestartet werden können.

### **Punkt 12 der Tagesordnung**

#### **TOP für die Homepage**

Es werden keine Anträge gestellt.

### **Punkt 13 der Tagesordnung**

#### **Mitteilungen und Anfragen**

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass folgende Sitzungen und Veranstaltungen bevorstehen:

- 11.03.2022 Nationaler Gedenktag für die Opfer terroristischer Gewalt; hierfür gilt eine Anordnung der Trauerbeflaggung an öffentlichen Gebäuden
- 12.03.2022, 09:00 Uhr Aktion Saubere Feldmark, Start Krippe Bauernhaus, Lübecker Straße 2
- 15.03.2022, 20:00 Uhr öffentliche Sitzung des Umweltausschusses im Dörpshuus
- 18.03.2022, 19:00 Uhr Jahreshauptversammlung des Krummesser Sportvereins im Sportheim
- 24.03.2022, 20:00 Uhr öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung im Dörpshuus
- 28.04.2022, 20:00 Uhr öffentliche Sitzung des Bauausschusses im Dörpshuus
- 11.06.2022, ab 10:00 Uhr Spiel ohne Grenzen auf dem Sportplatz. Weitere Infos auf der Webseite [www.spielohnegrenzen.krummesse.de](http://www.spielohnegrenzen.krummesse.de)

### **Punkt 15 der Tagesordnung**

#### **Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse im nicht öffentlichen Sitzungsteil**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass es keine Einwände zu der angefragten Änderung der Zufahrtsanordnung/ Parkplätze Raiffeisenstraße 3 gibt.

### **Punkt 16 der Tagesordnung**

#### **Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende Schramm schließt die Sitzung um 21:29 Uhr.

---

Vorsitzender  
Uwe Schramm

---

Protokollführer  
Tino Lohse