

**Niederschrift 08-1823-24-20211028-BAO
über die Sitzung des Bauausschusses Krummesse
am 28.10.2021 im Dörpshuus in Krummesse**

Anwesend: (stimmberechtigt)	Vorsitzender Uwe Schramm Gemeindevertreter Lothar Kleinschmidt Gemeindevertreter Stefan Rieckhof Gemeindevertreter Dennis Bober Gemeindevertreter Karsten Rix Gemeindevertreter Rüdiger Spitzkat
Es fehlt(en):	Bürgervertreterin Petra Kanter
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	BGM H.P. Fiebelkorn Gemeindevertreterin Andrea Rieckhof Bürgervertreter Horst Heise 1 Gast Protokollführer: Tino Lohse

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2	Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2021
3	Beratung und Beschlussfassung von Tagungsordnungspunkten (TOP) unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung (GO)
4	Änderungsanträge zur Tagesordnung
5	Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
6	Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
7	Einwohnerfragestunde
8	Ortsentwicklungsplan
9	Einrichtung E-Ladestationen
10	B-Plan 15 Sachstand und Informationen
11	TOP für die Homepage
12	Mitteilungen / Anfragen
-	<u>Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Bauausschusses nicht öffentlich beraten:</u>
13	Bauanträge
-	<u>Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit</u>
14	Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse im nicht öffentlichen Sitzungsteil
15	Schließung der Sitzung

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Der Vorsitzende Herr Schramm eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Alle anwesenden Personen versichern, dass sie entweder eine vollständige Corona-Schutzimpfung erhalten haben, innerhalb der letzten 24 Stunden negativ getestet wurden oder aber unter die Gruppe der Genesenen fallen.

Während der Sitzung gilt Maskenpflicht bis zum Sitzplatz und es wurde durchgängig gelüftet.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2021

Die Niederschrift über die Sitzung vom 16.09.2021 wurde den Mitgliedern des Ausschusses bekanntgegeben. Es werden keine Einwendungen hierüber erhoben und die vorliegende Niederschrift gilt somit als genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung

Der Ausschuss beschließt einstimmig, den Tagesordnungspunkt *TOP 13 Bauanträge* unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

Punkt 4 der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt und die vorliegende Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Punkt 5 der Tagesordnung

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass

- die Bauanträge und Bauvoranfragen entsprechend an das Amt Berkenthin weitergeleitet wurden.
- der gefasste Haushaltsentwurf für das Kalenderjahr 2022 an den Kämmerer des Amtes Berkenthin und an den Vorsitzenden des Finanz- und Verwaltungsausschusses weitergeleitet worden ist.

Punkt 6 der Tagesordnung

Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass

- die Bürger in der Raiffeisenstraße und Lange Reihe rechtzeitig über die anstehenden Baumaßnahmen informiert wurden. Im Vorfeld wurden einige Kantsteine erneuert. Die Asphaltierungsarbeiten haben termingerecht am 04.10.2021 mit der beauftragten Firma begonnen. Am 11. und 12.10.2021 wurden mit den Abschlussarbeiten die Schächte und Fahrbahnmarkierungen fertiggestellt. Ebenfalls am 12.10.2021 erfolgte die Abnahme der Baumaßnahme. Hierfür anwesend, der Bürgermeister, der Bauausschussvorsitzende und der Bauleiter der bauausführenden Firma. Es sind keine außerplanmäßigen Kosten entstanden.

Nach der Abnahme haben sich alle der Vorsitzende und der Bauleiter zu einem vor Ort Termin im jeweiligen Einfahrtsbereich Am Ring und am Taterweg begeben. Für diese

Bereiche liegt der Gemeinde ein älteres Angebot über die Erneuerung der Fahrbahnen vor. Der Bauleiter wird nunmehr ein aktualisiertes Angebot erstellen. Danach wird der Ausschuss erneut über die geplanten Maßnahmen beraten.

- am 16.10.2021 die geplante Narzissenpflanzung stattfand und der Baum des Jahres durch den Umweltausschuss eingeweiht wurde.
- Teile der Geh- und Radwege in der Lübecker Straße mit einem neuen Pflaster erneuert werden müssen.
- die Sitzung des Finanz- und Verwaltungsausschusses am 25.10.2021 über den Haushaltsentwurf beschieden hat. Hierbei erfolgt der Hinweis, dass für die neue Beschattungsanlage am Kindergartengebäude bis März 2022 ein Subventionsantrag bei der Aktivregion Schleswig-Holstein gestellt werden soll. Eine Umsetzung des Projektes kann somit erst 2023 erfolgen.
Für die Beleuchtung des Verbindungsweges Ringsiedlung – Markant Markt fand sich keine Mehrheit.
- Er zusammen mit dem Bürgermeister am 26.10.2021 zum Bildungszentrum für Natur, Umwelt und ländliche Räume nach Flintbek gefahren ist. Thematisiert wurde dort die Zukunft Dorf- Gemeindeentwicklung im Spannungsfeld zwischen Orts- und Regionalentwicklung sowie Ortskern- und Amtsentwicklungspläne.
- sich die Geflügelpest langsam in Schleswig-Holstein ausbreitet.

Punkt 7 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Ein Gast erkundigt sich nach dem aktuellen Stand zum B-Plan 15. Der Vorsitzende erläutert, dass die zusammenfassenden Erklärungen fertig sind und die Beschlussvorlagen zum F- und B- Plan der finalen Genehmigung der Landesbehörde in Kiel noch bedürfen. Gemeindeseitig kann man nur noch auf eine schnelle Genehmigung hoffen bzw. kann das Verfahren eigenständig nicht beschleunigen.

Ein anderer Gast erkundigt sich darüber, ob der Investor zum Bau des Mehrgenerationenhauses noch aktuell ist. Dies bestätigt der Vorsitzende.

Punkt 8 der Tagesordnung

Ortsentwicklungsplan

Herr Schramm verweist auf den finalen Entwurf. Die involvierten Personen haben nunmehr den Auftrag eine Prioritätenliste über die aufgeführten Projektplanungen zu erstellen.

Herr Waldemar Wrembel wird hier federführend für die Gemeinde tätig werden.

Als wichtigste Themen seien hier erwähnt das Projekt neue Dorfmitte, Kooperation mit Klempau für neue Baugebiete und Vorgaben zu Bauleitplanungen.

Punkt 9 der Tagesordnung

Einrichtung E-Ladestationen

Im Gremium wird über die Erforderlichkeit von E-Ladestationen an öffentlichen Parkplätzen diskutiert. Man ist sich darüber einig, dass solche Stationen später installiert werden sollen, jedoch kann noch nicht genau festgelegt werden an welcher Stelle.

Als Lösung wird daher ein einstimmiger Beschluss darüber gefasst, dass unterhalb neu entstehender öffentlichen Parkflächen Leerverrohrungen geplant werden.

Punkt 10 der Tagesordnung

B-Plan 15 Sachstand und Informationen

Der Vorsitzende verweist auf die Erläuterungen zum TOP 7.

Der Bürgermeister gibt Informationen zum aktuellen Bewerberstatus und dass eine Ausschreibung der Baugrundstücke voraussichtlich Anfang 2022 erfolgen wird.

Punkt 11 der Tagesordnung

TOP für die Homepage

Es ergeht ein einstimmiger Beschluss darüber, dass der aktuelle Sachstand zum B-Plan 15 mit der aktualisierten Planzeichnung auf Homepage der Gemeinde veröffentlicht wird.

Punkt 12 der Tagesordnung

Mitteilungen und Anfragen

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass folgende Sitzungen und Veranstaltungen bevorstehen:

- 30.10.2021, 11:00 Uhr Jugendversammlung im Dörpshuus, ab 14:00 Uhr kommen die Gemeindevertreter hinzu
- 11.11.2021, 20:00 Uhr Gemeindevertretersitzung im Dörpshuus
- 02.12.2021, 20.00 Uhr Sitzung Bauausschuss im Dörpshuus

Der Bürgermeister informiert über weitere Termine

- 02.11.2021, 13:00 Uhr vor Ort Termin mit Architekten an der Festwiese
- 09.12.2021, 19:00 Uhr Festlegung des Terminkalenders im Dörpshuus
- 15.12.2021, 19:00 Uhr Gemeindevertretersitzung im Dörpshuus

Der Bürgermeister gibt die Information des Landes vom 21.10.2021 weiter, dass sich die Hebesätze für Investitionen geändert haben. Alle Anträge sollen Anfang des Jahres gestellt werden, da sonst evtl. alle Fördergelder bereits vergeben sind.

Punkt 14 der Tagesordnung

Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse im nicht öffentlichen Sitzungsteil

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass es keine Einwände zu einem Bauantrag und einer Bauvoranfrage gab.

Punkt 15 der Tagesordnung

Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende Schramm schließt die Sitzung um 20:53 Uhr.

Vorsitzender
Uwe Schramm

Protokollführer
Tino Lohse