

**Niederschrift 08-1823-22-20210812-BAO
über die Sitzung des Bauausschusses Krummesse
am 12.08.2021 im Dörpshuus in Krummesse**

Anwesend: (stimmberechtigt)	Vorsitzender Uwe Schramm Gemeindevertreter Stefan Rieckhof Gemeindevertreter Johann-David Michaelis (Vertretung für D.Bober) Bürgervertreterin Petra Kanter
Es fehlt(en):	Gemeindevertreter Rüdiger Spitzkat Gemeindevertreter Karsten Rix Gemeindevertreter Dennis Bober
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	1 Gast BGM H.P. Fiebelkorn Protokollführer: Tino Lohse

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2	Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift vom 03.06.2021
3	Beratung und Beschlussfassung von Tagungsordnungspunkten (TOP) unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4	Änderungsanträge zur Tagesordnung
5	Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
6	Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
7	Einwohnerfragestunde
8	Automatisierung Sirenentest Feuerwehr
9	Vorbereitung Haushalt 2022, Investitionsplanung bis 2025
10	Vorbereitung und Terminfindung Dorfbereisung
11	B-Plan 15 Sachstand und Informationen
12	Nahwärme und BHKW, Informationen
13	TOP für die Homepage
14	Mitteilungen / Anfragen
-	<u>Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Bauausschusses nicht öffentlich beraten:</u>
15	Bauanträge
-	<u>Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit</u>
16	Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse im nicht öffentlichen Sitzungsteil
17	Schließung der Sitzung

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Der Vorsitzende Herr Schramm eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Alle anwesenden Personen versicherten, dass sie entweder eine vollständige Corona-Schutzimpfung erhalten haben, innerhalb der letzten 24 Stunden negativ getestet wurden oder aber unter die Gruppe der Genesenen fallen.

Während der Sitzung gilt Maskenpflicht bis zum Sitzplatz und es wurde durchgängig gelüftet.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 03.06.2021

TOP 6:

...eine neue Sonnenuhr vor dem Kindergarten aufgebaut worden ist. Diese ist ein Geschenk der Partnergemeinden zur Krummesser 825 Jahr-Feier.

Änderung auf: ...eine Sonnenuhr vor dem Kindergarten aufgebaut worden ist. Diese ist ein Geschenk der Partnergemeinde Bonningues zum 825. Jahrestag der Gemeinde Krummesse.

TOP 9:

Die Gemeinde wurde aufgefordert, diese Mängel umgehend zu beseitigen.

Änderung auf: Die Gemeinde wurde aufgefordert, diesen Mangel umgehend zu beseitigen.

TOP 10:

Hierzu werden mind. 3 Angebote eingeholt und dem wirtschaftlichsten Bieter wird dann der Auftrag zur Straßenreinigung erteilt.

Änderung auf: Hierzu werden mind. 3 Angebote eingeholt und dem wirtschaftlichsten Bieter wird dann der Auftrag zur Straßenreinigung erteilt.

Ebenso sind die Gemeindearbeiter mit der Straßenreinigung beschäftigt und unterstützen bei dieser Maßnahme.

TOP 12:

...der Geschäftsführer der betreibenden Firma des BHKWs verstorben ist.

Änderung auf: ...der Geschäftsführer der Biomasseanlage verstorben ist.

Mit o.g. Änderungen wird die Niederschrift einstimmig genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Der Ausschuss beschließt einstimmig, den Tagesordnungspunkt *TOP 15 Bauanträge* unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

Punkt 4 der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge der Tagesordnung gestellt und die vorliegende Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Punkt 5 der Tagesordnung

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass:

- die gefassten Beschlüsse und Empfehlungen an die Gemeindevertretung weitergeleitet wurden.
- die Bauvoranfragen und Bauanträge entsprechend an das Amt Berkenthin weitergeleitet wurden.
- die Fahrbahnerneuerungsarbeiten in der Raiffeisenstraße beauftragt sind.

Punkt 6 der Tagesordnung

Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass

- in der Raiffeisenstraße Wassereinläufe, Abwasser- und Oberflächenwasserverrohrungen geprüft wurden. Festgestellte Schäden sind behoben worden.
- ein Neubau eines Hauses die Straßenarbeiten nicht behindern wird.
- die Reparatur der Wasserabläufe im Tannenweg vom Abwasserzweckverband durchgeführt wird.
- die Ausrichtung der Verkehrsschilder an der Bushaltestelle (gegenüber Gärtnerei Macke) zur besseren Übersicht erfolgt ist.
- an der Einfahrt zur Ringsiedlung der Austausch des Ringrohrmastes vom Verkehrsschild 30er Zone noch aussteht.
- die Anträge für den Dirtbikepark und Pumptrack an den Kreis weitergeleitet wurden und dort in der Bearbeitung sind.
- im Gutsweg Bauarbeiten an der Fahrbahn ausgeführt werden und eine Umleitung eingerichtet ist.
- vom 13.08. – 27.08. Gehwegarbeiten Höhe Lange Reihe 70 stattfinden.
- heute im Dörpshuus ein Workshop zu Ortsentwicklungskonzepten im Kreis Berkenthin stattfindet

Punkt 7 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 8 der Tagesordnung

Automatisierung Sirenentest Feuerwehr

Der Vorsitzende verweist auf die aktuellen Diskussionen des Katastrophenschutzes Deutschland und dessen Warnung über Sirenen der Feuerwehren. Der durchgeführte Alarmierungstest im letzten Jahr hatte schwere Mängel zu Tage gebracht.

Aktuell wird keine automatisierte Sirenensignalisierung in Krummesse durch die Einsatzleitstelle Lübeck ausgeführt.

Nach Umstellung auf digitale Alarmierung der FFW Krummesse wurde das Signal der Leitstelle zum Auslösen der Sirenenalarmierung abgeschaltet.

Zur erneuten Aktivierung ist ein Antrag in der Hauptfeuerwehrwache Lübeck zu stellen.

Es wird diskutiert, ob dieses Vorhaben in Eigenregie weiter zu verfolgen oder abzuwarten ist, welche Vorgaben von Bund und Land kommen und dann eventuell eine anteilige Kostenübernahme erfolgt.

Nach Diskussion stellt der Vorsitzende den Antrag, eine Kostenermittlung für die Signalumstellung der Feuerwehr Lübeck erstellen zu lassen und mit diesen Informationen die weitere Verfahrensweise abzustimmen.

Dem Antrag wird mehrheitlich zugestimmt.

Punkt 9 der Tagesordnung

Vorbereitung Haushalt 2022, Investitionsplanung bis 2025

Vom Vorsitzenden wird eine Arbeitsvorlage verteilt, welche die Ansätze der Vergabe von Haushaltsmitteln für das Kalenderjahr 2022 vorsieht.

4 aufgeführte Maßnahmen haben sich bereits erledigt.

Die Ausschussmitglieder werden in der folgenden Sitzung darüber abschließend beraten.

Punkt 10 der Tagesordnung

Vorbereitung und Terminfindung Dorfbereisung

Am 16.09.2021 wird ab 18:00 Uhr eine gemeinsame Dorfbereisung (Fahrradtour) stattfinden. Treffpunkt und Start ist vor dem Dörpshuus.

Punkt 11 der Tagesordnung

B-Plan 15 Sachstand und Informationen

Der Vorsitzende berichtet, dass

- die Rückmeldungen zum Auslegungsbeschluss (inhaltliche Auslegung) erfolgt sind
- die Oberflächenentwässerung auf GRZ 0,3 statt 0,4 geändert wurde
- der Satzungsbeschluss voraussichtlich am 26.08.21 auf der Gemeindevertreterversammlung gefasst wird. Die Änderungen und Ergänzungen werden bis dahin eingepflegt.
- der Vertrag zur Neuanlage des Knicks fertig ist, jedoch noch nicht unterschrieben ist.

Punkt 12 der Tagesordnung

Nahwärme und BHKW (Sachstand und Information)

Der Gemeindevertreter Kleinschmidt berichtet, dass

- künftig dieser TOP im Finanz- und Verwaltungsausschuss angesiedelt sein wird.
- BHKW und Wärmenetz störungsfrei gelaufen sind.
- Die letzten Ölanalysen erhöhte Eisenwerte aufwiesen, da vorher die Zylinderköpfe getauscht worden sind. Dies ist dann insoweit damit begründet.
- die Vertragsentwürfe der Übernahmewerber nicht akzeptabel sind, da die Kosten für die Gemeinde zu hoch wären.
- künftig Einspeisungsmaßnahmen, Redispatch 2.0, umgesetzt werden sollen.
- kurzfristig der Einbau neuer Wärmemengenzähler und die Wartung aller Übergabestationen geplant ist.

Punkt 13 der Tagesordnung

TOP für die Homepage

Es wurden keine Anträge gestellt.

Punkt 14 der Tagesordnung

Mitteilungen und Anfragen

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass folgende Sitzungen und Veranstaltungen bevorstehen:

- 18.08.2021 20.00 Uhr Sitzung Sport- und Kulturausschuss im Sportheim
- 26.08.2021 20.00 Uhr Gemeindevertretersitzung im Dörpshuus
- 28.08.2021 ab 18.30 Uhr Auftritt BIGBANDMOELLEN und Durchstarter, Lübecker Straße 2
- 02.09.2021 Pflegestützpunkt (ca. 4 Std.) im Dörpshuus
- 07.09.2021 20.00 Uhr Sitzung Umweltausschuss im Dörpshuus
- 16.09.2021 20.00 Uhr Sitzung Bauausschuss im Dörpshuus
- 18.09.2021 Sauberes SH, HL räumt auf, FWK plant Saubere Feldmark
- 16.10.2021 ab 10 Uhr wird vom Umweltausschuss, der Dorfschaft und freiwilligen Helfern eine Narzissen-Pflanzung durchgeführt. Im Anschluss daran wird der Baum des Jahres eingeweiht.

Punkt 16 der Tagesordnung

Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse im nicht öffentlichen Sitzungsteil

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass für zwei Bauvoranfragen jeweils Einwände bestehen und diese an das Amt Berkenthin weitergeleitet werden.

Punkt 17 der Tagesordnung

Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende Schramm schließt die Sitzung um 21:07 Uhr.

Vorsitzender
Uwe Schramm

Protokollführer
Tino Lohse