

**Einladung
zur Sitzung
GVO-08-1823-16-
07052020**

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Krummesse

Sitzungstermin:

Donnerstag, 7. Mai 2020

Uhrzeit:

20:00 Uhr

Sitzungsort:

Dörpshuus Gemeinde Krummesse, Lübecker Straße 6, Krummesse

Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit **eingeladen**.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2020
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung –**Setze Neu TOP 14 und 15**
5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 06.02.2020
6. Bericht
 - a) des Bürgermeisters und
 - b) aus den Ausschüssen
7. Einwohnerfragestunde
8. Nutzung der Sporthalle durch die Stecknitz-Schule zur Entlassungsfeier am 19.06.
9. Wärmeversorgung; hier: Aktualisierung des Wärmeliefervertrages mit Preisblatt
10. Bebauungsplan Nr. 15 Gemeinde Krummesse
 - a) Flächenaktualisierung
 - b) Fällen einer Esche
11. Krippe Bauernhaus, Obergeschoss
 - a) Nutzung der Räumlichkeiten als Büroräume durch die Kita-Leitung
 - b) Beauftragung von Maler- und Bodenbelagsarbeiten
 - c) Beauftragung von Elektroarbeiten
12. Gebäude Lübecker Straße 2
 - a) Verlegung einer neuen Abwasserleitung
 - b) Aufstellen eines Zaunes
13. Rückbau von Steganlagen am Elbe-Lübeck-Kanal
14. **Förderung von Notstromaggregaten**
15. **Abgabe des Diorama an die Kirche**
16. Mitteilungen/Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

17. Ankauf von Ausgleichsflächen
18. Sachstand zum Auswahlverfahren zur Abgabe der Aufgabe Wärmeversorgung
19. Sachstand zum Verkauf des Wohngebäudes Gemeinde Lübecker Str. 4
20. Mögliche Erhebung einer Zweitwohnungssteuer
21. Veräußerungen von Flächen im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Nr. 15
22. Bauanträge
23. Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Ausweisung von Wohnbauflächen
24. Personalangelegenheiten

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit,

25. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse



Hans-Peter Fiebelkorn
Bürgermeister

Auszug

aus

☒ **Lübecker Nachrichten**

☐ **Markt Ratzeburg**

vom: 29.04.2020

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Krummesse am Donnerstag, 07.05.2020, 20.00 Uhr, im Dörpshuus, Lübecker Straße 6, 23628 Krummesse.
Einladung und Tagesordnung unter www.amt-berkenhain.de; Amtliche Bekanntmachungen.
Krummesse, den 24.04.2020

GEMEINDE KRUMMESSE

gez. Fiebelkorn

Bürgermeister

15198101_011020

Niederschrift GVO-08-1823-16-07052020
über die Sitzung der Gemeindevertretung Krummesse
am 07.05.2020 im Dörpshuus, Lübecker Straße 6 in Krummesse

Anwesend: (stimmberechtigt)	Bürgermeister Fiebelkorn Gemeindevertreterin Ahrens Gemeindevertreter Bober Gemeindevertreter Kleinschmidt Gemeindevertreterin Michaelis Gemeindevertreter Rieckhof Gemeindevertreter Rix Gemeindevertreter Schramm Gemeindevertreter Spitzkat Gemeindevertreter Börstler Gemeindevertreter Michaelis Gemeindevertreter Wrembel
Es fehlt entschuldigt:	Gemeindevertreterin Rieckhof
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	Herr Hase, Amt Berkenthin, zugl. als Protokollführer

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2020
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung – setze neu TOP 14 und 15
5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 06.02.2020
6. Bericht
 - a) des Bürgermeisters
 - b) aus den Ausschüssen
7. Einwohnerfragestunde
8. Nutzung der Sporthalle durch die Stecknitz-Schule zur Entlassungsfeier am 19.06.2020
9. Wärmeversorgung; hier: Aktualisierung des Wärmeliefervertrages mit Preisblatt
10. Bebauungsplan Nr. 15 Gemeinde Krummesse
 - a) Flächenaktualisierung
 - b) Fällen einer Esche
11. Krippe Bauernhaus, Obergeschoss
 - a) Nutzung der Räumlichkeiten als Büroräume durch die Kita-Leitung
 - b) Beauftragung von Maler- und Bodenbelagsarbeiten
 - c) Beauftragung von Elektroarbeiten
12. Gebäude Lübecker Straße 2
 - a) Verlegung einer neuen Abwasserleitung
 - b) Aufstellen eines Zaunes
13. Rückbau von Steganlagen am Elbe-Lübeck-Kanal
14. Förderung von Notstromaggregaten
15. Abgabe des Dioramas an der Kirche
16. Mitteilungen/Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:

17. Ankauf von Ausgleichsflächen
18. Sachstand zum Auswahlverfahren zur Abgabe der Aufgabe Wärmeversorgung
19. Sachstand zum Verkauf des Wohngebäudes Gemeinde Lübecker Straße 4
20. Mögliche Erhebung einer Zweitwohnungssteuer
21. Veräußerungen von Flächen im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Nr. 15

- 22. Bauanträge
- 23. Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Ausweisung von Wohnbauflächen
- 24. Personalangelegenheiten

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

- 25. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Fiebelkorn eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2020

Die Niederschrift über die Sitzung vom 06.02.2020 liegt den Mitgliedern der Vertretung vor. Bürgermeister Fiebelkorn weist darauf hin, dass Herr Voderberg das Protokoll geführt hat.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 17 bis 24 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

Punkt 4 der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Gemeindevertretung beschließt auf Antrag von Bürgermeister Fiebelkorn, die Tagesordnung um folgende Punkte zu ergänzen:

Neu als TOP 14: Förderung von Notstromaggregaten

Neu als TOP 15: Abgabe des Dioramas an die Kirche

Die bisherigen Tagesordnungspunkte 14 bis 23 verschieben sich entsprechend.

Punkt 5 der Tagesordnung

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 06.02.2020

Der Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 06.02.2020 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor.

Punkt 6 der Tagesordnung

Bericht

- a) des Bürgermeisters und
- b) aus den Ausschüssen

Zu a):

Der Bericht des Bürgermeisters liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor.

Zu b):

Herr Börstler berichtet aus dem *Ausschuss für Finanzen und Verwaltung*, Frau Michaelis aus dem *Ausschuss für Sport und Kultur*, Herr Schramm aus dem *Bauausschuss*, Frau Johannsen aus dem *Umweltausschuss*, Herr Kleinschmidt aus dem *Energiebeirat*, Bürgermeister Fiebelkorn aus dem *Beirat Sporthalle* sowie Herr Rieckhof aus dem *Schulverband*.

Punkt 7 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 8 der Tagesordnung

Nutzung der Sporthalle durch die Stecknitz-Schule zur Entlassungsfeier am 19.06.2020

Die Stecknitz-Schule bittet um Nutzung der Sporthalle anlässlich der diesjährigen Entlassungsfeier am 19.06.2020.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, der Nutzung zuzustimmen.

Punkt 9 der Tagesordnung

Wärmeversorgung; hier: Aktualisierung des Wärmeliefervertrages mit Preisblatt

Der Entwurf eines Preisblattes für die Zeit ab 01.01.2020 bis 31.12.2020 sowie der Entwurf eines überarbeiteten Fernwärmeversorgungsvertrages liegen den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor.

Herr Gemeindevertreter Wrembel bedauert, dass keine Synopse zum Vergleich der neuen und alten Fassungen vorliegt.

Ein Beschluss wird nicht gefasst. Der Ausschuss für Finanzen und Verwaltung wird um Beratung gebeten.

Punkt 10 der Tagesordnung

Bebauungsplan Nr. 15 Gemeinde Krummesse

- a) Flächenaktualisierung
- b) Fällen einer Esche

Zu a):

Den Mitgliedern der Gemeindevertretung liegt ein geänderter städtebaulicher Entwurf vor. Dieser wird von Herrn Bauausschussvorsitzenden Schramm eingehend erläutert.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den geänderten städtebaulichen Entwurf in das Bauleitverfahren sowie in die Erschließungsplanung zu überführen.

Zu b):

Eine Beratung und Beschlussfassung eines Antrages zum Fällen einer Esche kann entfallen, da das Verfahren in der Bauleitplanung mit erfasst wird.

Punkt 11 der Tagesordnung

Krippe Bauernhaus, Obergeschoss

- a) Nutzung der Räumlichkeiten als Büroräume durch die Kita-Leitung
- b) Beauftragung von Maler- und Bodenbelagsarbeiten
- c) Beauftragung von Elektroarbeiten

10/

Zu a):

Bürgermeister Fiebelkorn erläutert den Bedarf zur Ausweisung und Nutzung von Räumlichkeiten der Kita-Leitung. Ergänzende Hinweise werden von Herrn Pastor Schwetasch vorgenommen.

Es ergeht eine längere Aussprache, in der Gemeindevertreter Wrembel und Gemeindevertreter Rieckhof kritisch auf die Kostensteigerungen des Projekts eingehen. Die ursprünglich erwarteten Kosten von 100.000,00 € wurden weit überschritten. Bisher sind bereits Kosten von etwa 168.000,00 € aufgelaufen. Weitere Kosten kommen nun hinzu.

Bürgermeister Fiebelkorn und Ausschussvorsitzender Schramm erläutern und begründen die Kostensteigerungen und führen diese insbesondere auf die schlechte Bausubstanz zurück, die erst im Zuge der Sanierungsarbeiten offenkundig wurde. Auch hierzu ergeht eine längere Diskussion.

Bürgermeister Fiebelkorn weist auf die Refinanzierung einer Vermietung durch Abschluss eines Mietvertrages hin. Hier werde ein Mietzins von 7,52 € je m² dem Kita-Träger in Rechnung gestellt.

Die Gemeindevertretung beschließt bei 11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme, einen Bauantrag zur Nutzungsänderung zu stellen.

Zu b):

Bürgermeister Fiebelkorn erläutert die durchzuführenden Maler- und Bodenbelagsarbeiten und verweist auf vorliegende Angebote.

Die Gemeindevertretung beschließt bei 11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme, dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zur Summe von 9.157,29 € zu erteilen.

Zu c):

Bürgermeister Fiebelkorn erläutert die durchzuführenden Elektroarbeiten und verweist auf vorliegende Angebote.

Die Gemeindevertretung beschließt bei 11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme, dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zur Summe von 2.963,10 € zu erteilen.

Punkt 12 der Tagesordnung

Gebäude Lübecker Straße 2

- a) Verlegung einer neuen Abwasserleitung
- b) Aufstellen eines Zaunes

Zu a):

Bürgermeister Fiebelkorn erläutert die durchzuführenden Arbeiten und verweist auf vorliegende Angebote.

Die Gemeindevertretung beschließt bei 11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme, dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zur Summe von 1.743,78 € zu erteilen.

10/

Zu b):

Bürgermeister Fiebelkorn erläutert die durchzuführenden Arbeiten und verweist auf vorliegende Angebote.

Die Gemeindevertretung beschließt bei 11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme, dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zur Summe von 7.367,65 € zu erteilen.

Punkt 13 der Tagesordnung

Rückbau von Steganlagen am Elbe-Lübeck-Kanal

Anhand von Fotoaufnahmen geht Bürgermeister Fiebelkorn auf die Steganlagen am Elbe-Lübeck-Kanal ein. Er erläutert die Notwendigkeit der Anlagen. Diese wird von der Gemeindevertretung zur Kenntnis genommen. Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Punkt 14 der Tagesordnung

Förderung von Notstromaggregaten

Bürgermeister Fiebelkorn verweist auf das Förderprogramm des Kreises Herzogtum Lauenburg. Hierzu liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung ein Schreiben vom 30.03.2020 vor. Die Notwendigkeit eines Notstromaggregats wird durch den Wehrführer bestätigt. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, einen Förderantrag beim Kreis Herzogtum Lauenburg zu stellen.

20/

Punkt 15 der Tagesordnung

Abgabe des Dioramas an die Kirche

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, das Diorama, welches ursprünglich von der Dorfschaft gespendet und somit der Gemeinde überlassen wurde, an die Kirche abzugeben. Diese hat Interesse gezeigt und wird dieses im Kirchturm aufstellen, so dass es dort auch mit in das touristische Programm aufgenommen werden kann.

Punkt 16 der Tagesordnung

Mitteilungen / Anfragen

- a) Corona-Pandemie
Bürgermeister Fiebelkorn spricht seinen Dank an Herrn Pastor Schwetasch sowie das Amt aus.
- b) Bebauungsplan Nr. 14
Der Umweltausschuss sowie der Bauausschuss werden sich mit den Festsetzungen und Maßnahmen im Bereich der Grünflächen beschäftigen.
- c) Homepage der Gemeinde
Herr Schramm verweist auf die Herausnahme bzw. Aufnahme von Terminen im Zuge der Corona-Pandemie.

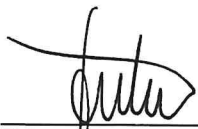
Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Punkt 25 der Tagesordnung

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Bürgermeister Fiebelkorn gibt die unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse bekannt.

Ende der Sitzung: 22.00 Uhr



Bürgermeister



Protokollführer