

## **Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Verwaltung vom 02.03.2020 im Restaurant Thormählen (08 1823 17 2020302)**

Anwesend (stimmberechtigt):  
Ausschussvorsitzender Macke  
Ausschussmitglied Wrembel  
Ausschussmitglied Schramm  
Ausschussmitglied Kleinschmidt  
Ausschussmitglied Michaelis  
Ausschussmitglied Bedynek

Es fehlt entschuldigt  
Ausschussmitglied Börstler

Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt):  
Gemeindevertreterin Michaelis  
Bürgermeister Fiebelkorn  
Herr Dr. Bauer  
Frau Wolint als Protokollführerin

### **Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 20.01.2020
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagungsordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeverordnung (GO)
4. Änderungsanträge der Tagesordnung
5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
6. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
7. Einwohnerfragestunde
8. Konzeptvorstellung: Carsharing Dörpsmobil – Verwendung Gemeindewappen
9. Perspektive: Kindergartenplätze ab 2021
10. Steuerangelegenheiten: Entwicklung Grundsteuer A und B
11. TOP für die Homepage
12. Mitteilungen / Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung des Ausschusses für Finanzen und Verwaltung voraussichtlich nicht öffentlich beraten.

13. Sachstandsmitteilung: Verkauf einer gemeindeeigenen Immobilie
14. Personalangelegenheiten
15. Vertragsangelegenheiten: Mietvertrag Krippe Bauernhaus

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

16. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
17. Schließung der Sitzung

### **Punkt 1 der Tagesordnung**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Die Sitzung wird vom Ausschussvorsitzenden um 20:00 Uhr eröffnet. Außerdem stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest. Das Ausschussmitglied Hans Börstler fehlt entschuldigt.

### **Punkt 2 der Tagesordnung**

Beschlussfassung über eventuell Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 05.12.2019

Unter Punkt 5 der Tagesordnung muss es lauten: - und hat eine Freifläche von 96 m<sup>2</sup> zum Preis von € 100,00 je m<sup>2</sup> verkauft. Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

# Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Verwaltung vom 02.03.2020 im Restaurant Thormählen (08 1823 17 2020302)

## **Punkt 3 der Tagesordnung**

Beratung und Beschlussfassung von Tagungsordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit;  
hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeverordnung (GO)

Es wird beschlossen, die Punkte 13 und 14 der Tagesordnung unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu verhandeln. Punkt 15 wird im öffentlichen Bereich verhandelt., die Änderung wird einstimmig genehmigt.

## **Punkt 4 der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt

## **Punkt 5 der Tagesordnung**

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

- Kondolanzanzeigen werden weiterhin über den Bürgermeister entschieden
- Es wurde in der letzten Sitzung vom 20.01.2020 keine weiteren Beschlüsse gefasst.

## **Punkt 6 der Tagesordnung**

Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

- Die Stelle der Reinigungskraft ist noch vakant.
- Für die Stelle des „sozialen Kümmerers“ gab es mit einer Interessentin ein 4-Augen-Gespräch. Sie kann nicht alle drei Säulen des Hilfsangebotes abdecken. Es gibt ein Gespräch zwischen dem Ausschussvorsitzenden, dem Bürgermeister und der Interessentin über die Rahmenbedingungen und die Zeiteinteilung.  
Vorschlag von Pit: ein Versuchstermin ab 17.00 Uhr um den Zulauf zu testen.  
Es wird als Punkt in die nächste Sitzung aufgenommen.

## **Punkt 7 der Tagesordnung**

Einwohnerfragestunde

Herr Dr. Bauer fragt an, ob die Finanzierung des Kindergartens abgeschlossen ist, es wird auf Top 15 der Tagesordnung verwiesen.

## **Punkt 8 der Tagesordnung**

Konzeptvorstellung: Carsharing Dörpsmobil – Verwendung Gemeindewappen

Für die Förderung des „Dörpsmobil“ wurde der Firma Stuhr eine Absage erteilt. Das Konzept wird neu überdacht (Höhe des Nutzungsentgeltes) und wird dann neu vorgestellt.

Auf dem Grundstück Kählsdorfer Weg/Küsterkoppel wird eine weite Ladesäule errichtet. Krummesse hat dann drei Ladesäulen für E-Autos. Waldemar Wrembel prüft eine evtl. Förderung, dies wird auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung gesetzt.

## **Punkt 9 der Tagesordnung**

Perspektive: Kindergartenplätze 2021

Der Bürgermeister, Pit Fiebelkorn berichtet, dass

- Eine Besichtigung des Kipp'schen Bauernhauses mit dem Kindergartenzweckverband, dem Amt Berkenthin und der Gemeinde erfolgte, Umbau des ehemaligen Kuhstalles in eine weitere Gruppe ist machbar. Die Wohnung im OG soll als Büro für die zwei Leitungskräfte der Kindergärten genutzt werden. Es werden jetzt 160 Kinder in Krummesse betreut.  
Der Umbau des Gebäudes wird günstiger als ein Neubau und die Umsetzung kann zeitnah erfolgen.
- die Kinderkrippe ist mit 10 Kindern gestartet und befindet sich in der Eingewöhnungsphase.
- für 2021 ein voraussichtlicher Bedarf für 15 bis 20 Kinder besteht. Der Anteil der Lübecker Kinder liegt bei 40 %. Die Hansestadt Lübeck beteiligt sich in entsprechender Höhe an den Kosten.
- sich die Kosten für den Umbau des Kuhstalls auf ca. 1 Mio. Euro belaufen werden, es erfolgt ein stufenweiser Umbau
- die Bedarfsanalyse für 2021 muss jetzt gemeldet werden, die genauen Zahlen können erst ermittelt werden, wenn die Bauplätze vergeben sind. Die Vorlaufzeit zur Planung im Kindergartenzweckverband beträgt ein Jahr.

## **Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Verwaltung vom 02.03.2020 im Restaurant Thormählen (08 1823 17 2020302)**

- die Durchstarter möchten den Dachausbau als Räume anmieten, für den Ausbau wird Hilfe bzw. Eigenleistung angeboten.
- für die Planung der Dorfmitte wird ein Treffen aller Gemeindevertreter unter Vorsitz des Finanzausschusses für Ende März vereinbart, die Einladungen gehen entsprechend raus.

### **Punkt 10 der Tagesordnung**

#### Steuerangelegenheiten: Entwicklung der Grundsteuer A und B

Die Grundsteuer A und B ist seit sechs Jahren nicht erhöht worden. Aufgrund des derzeitigen Haushaltes soll die Grundsteuer um 10 bis 15 % ab 2021 erhöht werden. Die Erhöhung soll in den Fraktionen besprochen werden, es erfolgt eine Hochrechnung pro Einwohner oder Grundstück. Es ergeht keine Beschlussfassung. Bei Bedarf wird dieser Punkt im 3.Quartal wieder auf die Tagesordnung genommen.

### **Punkt 11 der Tagesordnung**

#### TOP für die Homepage

Es liegen keine Änderung für die Gemeinde - Homepage vor.

### **Punkt 12 der Tagesordnung**

#### Mitteilungen / Anfragen

- Bauausschuss am 06.03.2020 um 20.00 Uhr
- Vorsitzenden Runde am 06.03.2020 um 18.00 Uhr
- Aktion „Saubere Feldmark“ am 14.03.2020 um 9.00 Uhr
- Gemeindevertretersitzung am 19.03.2020 um 20.00 Uhr
- Fusion mit dem Wasserbeschaffungsverband erst Ende 2020, die Leitungen zwischen Bliestorf und Krummesse sind geschlossen. Die Verträge mit dem Wasserbeschaffungsverband werden bezüglich evtl. Altlasten geprüft und als Tagesordnungspunkt in die nächste Sitzung aufgenommen.

### **Punkt 13 der Tagesordnung**

#### Sachstandsmitteilung: Verkauf einer gemeindeeigenen Immobilie

Nicht öffentlicher Teil der Niederschrift

### **Punkt 14 der Tagesordnung**

#### Personalangelegenheiten

Nicht öffentlicher Teil der Niederschrift

### **Punkt 15 der Tagesordnung**

#### Vertragsangelegenheiten: Mietvertrag Krippe Bauernhaus

Die Kosten für den Umbau der Krippe belaufen sich auf € 137.800,00, es fehlen noch ca. € 12.000,00 in der Aufstellung. Die Versicherung bis 30.04.2020 läuft bei der Concordia, ab 01.05.2020 wird das Objekt bei der Provinzial versichert. Der Mietzins beträgt € 7,47 pro m<sup>2</sup>, es wird nicht der Mittelwert von € 8,23 pro m<sup>2</sup> zugrunde gelegt.

### **Punkt 16 der Tagesordnung**

#### Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

### **Punkt 17 der Tagesordnung**

#### Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21.48 Uhr.

Dieses Protokoll wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.