

**Niederschrift 08-1318-35-20180118-BAO
über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Krummesse
am 18.01.2018 im Dörpshuus in Krummesse**

Anwesend (stimmberechtigt):	Ausschussvorsitzender Uwe Schramm Ausschussmitglied Lothar Kleinschmidt Ausschussmitglied Horst Heise Ausschussmitglied Stefan Rieckhof Ausschussmitglied Rüdiger Spitzkat Ausschussmitglied Johann-David Michaelis
Es fehlen entschuldigt:	Ausschussmitglied Petra Kanter
Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt):	Hans-Peter Fiebelkorn (BGM) Dr. Peter Bauer (GV) 3 Bürger der Gemeinde Krummesse

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
 2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2017
 3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (TOP) unter Ausschluss der Öffentlichkeit, Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung (GO)
 4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
 5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
 6. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
 7. Einwohnerfragestunde
 8. Einrichtung 30 km/h Zone Stecknitzweg
 9. Vorgehensweise Straßenausbaukostenbeteiligung
 10. Bekleidungs- und Schuhsammelcontainer
 11. Nahwärme und BHKW - Informationen
 12. Neubau Kindergarten (Information und Sachstand)
 13. Mehrkosten Neubau Regenbogenhaus II
 - a.) Wandverkleidung innen
 - b.) Elektromechanisches Entriegelungssystem Eingangstür
- Unter Ausschluss der Öffentlichkeit*
14. Bauanträge

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit
 15. TOP für die Homepage
 16. Verschiedenes zum Aufgabenbereich
 17. Schließung der Sitzung

Punkt 1 der Tagesordnung

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Schramm eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr und stellt die ordnungsgemäß ergangene Einladung, die Anwesenheit der Ausschussmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest. Frau Kanter hat sich beim Ausschussvorsitzenden für diese Sitzung abgemeldet.

Punkt 2 der Tagesordnung

Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2017

Unter TOP 8, Absatz 2 muß der Satz „... seitens der Gemeinde Krummesse grundsätzlich das Interesse besteht die o.g. Fläche entsprechend zu entwickeln.“ auf „... seitens der Gemeinde Krummesse grundsätzlich das Interesse besteht die o.g. Fläche als Bauland zu entwickeln.“ geändert werden.

Die Niederschrift der Ausschusssitzung vom 30.11.2017 wird mit dieser Änderung einstimmig genehmigt.

Punkt 3 der Tagesordnung

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (TOP) unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung (GO)

Der Ausschuss beschließt einstimmig, den Tagesordnungspunkt 14 – Bauanträge - unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

Punkt 4 der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungen zur Tagesordnung benannt.

Punkt 5 der Tagesordnung

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- der Ausschuss das Aufstellen eines Wegweisers auf dem Gelände der Feuerwehr abgelehnt hat.

Punkt 6 der Tagesordnung

Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende informiert, dass

- Nacharbeiten am Radweg, Krummesse – Bliesdorf, erfolgen müssen
- ein Schreiben von Herrn Schmal vom Fachdienst Regionalentwicklung und Verkehrsinfrastruktur bezüglich der Vollbeampelung des Kreuzungsbereichs Klempauer Straße / Beidendorfer Weg eingegangen ist. Die geplante Umsetzung der Vollbeampelung in diesem Bereich soll im Rahmen der anstehenden Sanierungsarbeiten erfolgen und wird sich auf einen Kostenrahmen von ca. 82.000 € belaufen. Der Finanzierungsanteil der Gemeinde Krummesse wird voraussichtlich bei ca. 50 % der Gesamtkosten liegen. Weitere Finanzierungsunterstützung über den Wegebeirat ist in Abklärung. Der Ausschussvorsitzende wird über den aktuellen Sachstand berichten.
- die Bauüberhangserhebung 2017 vom Ausschussvorsitzenden abgearbeitet und an das Amt Berkenthin weitergeleitet wurde.
- die zu den Wohnungen (FFK) gehörenden Schuppen repariert und ausgebaut werden.
- es einen Ortstermin mit der Fa. Möller Bau zur Planung Zufahrt Lübecker Straße 14a gegeben hat.
- das Schallgutachten für den B-Plan 15 in Auftrag gegeben wurde.
- die Verlegung der Breitbandleitungen (VSG) an die Firma Stuhr vergeben wurde.
- eine voraussichtliche Kostenschätzung zur Gehwegsanierung in der Ringsiedlung eingeholt wurde.

Punkt 7 der Tagesordnung

Einwohnerfragestunde

Durch Bürger der Gemeinde Krummesse werden keine Fragen an den Ausschuss gestellt.

Punkt 8 der Tagesordnung

Einrichtung 30 km/h Zone Stecknitzweg

Wie in der Sitzung vom 30.11.2017 unter Tagesordnungspunkt 13 erörtert, hatte sich der Ausschuss grundsätzlich für die Einrichtung einer 30 km/h Zone für den Stecknitzweg ausgesprochen. Die Umsetzbarkeit sollte geklärt werden. Der Ausschussvorsitzende hat sich dahingehend mit der Verkehrsabteilung des Amtes Berkenthin und der Verkehrsbehörde Ratzeburg in Verbindung gesetzt und eine positive Rückmeldung zur Umsetzung dieser Maßnahme erhalten. Fragen zu diesem Thema liegen nicht mehr vor und so beschließt der Ausschuss einstimmig die Einrichtung einer 30 km/h Zone im Stecknitzweg. Der Vorsitzende wird alles Nötige veranlassen.

Punkt 9 der Tagesordnung

Vorgehensweise Straßenausbaukostenbeteiligung

der Ausschussvorsitzende informiert, dass die Landesregierung Schleswig Holstein die Verantwortlichkeit zur Bürgerbeteiligung bei anfallenden Straßenausbaukosten an die Kommunen abgegeben hat, somit sind nun die Gemeinden in der Pflicht über eine Kostenbeteiligung durch die Bürger zu befinden. Das zukünftige Handeln wird zur Diskussion gestellt. Nach eingehender Beratung ist eine ablehnende Haltung zur Straßenausbaubeteiligung zu erkennen. Beschlüsse sind zum jetzigen Stand nicht zu fassen. Der Ausschuss verständigt sich zur Neuaufnahme dieses Themas bei akuten Handlungsbedarf innerhalb der Gemeinde.

Punkt 10 der Tagesordnung

Bekleidungs- und Schuhsammelcontainer

Der Ausschussvorsitzende berichtet über offensichtlich illegal aufgestellte Sammelcontainer für Kleidung und Schuhe. Diese befinden sich am Endstück Kählstorfer Weg (Ecke Tannenweg), sowie auf dem Parkplatz der Ringsiedlung. Diese Container sind nicht markiert, es fehlen auch jegliche Hinweise auf Verantwortlichkeiten oder Ansprechpartner. Nach eingehender Diskussion wird der Vorsitzende bevollmächtigt ein Infoschreiben an die Container zu befestigen, mit der Aufforderung an die Aufsteller sich umgehend mit der Gemeinde in Verbindung zu setzen. Nach dem Verstreichen der festgelegten Frist werden die Container kostenpflichtig entfernt und vorübergehend am Bauhof der Gemeinde gelagert.

Punkt 11 der Tagesordnung

Nahwärme- und BHKW, Informationen

Durch das Ausschussmitglied Lothar Kleinschmidt wird darüber berichtet, dass

- das BHKW weitgehend stabil läuft
- die Methanwerte des Biogases sehr gut sind (bis 56%)
- Schadstoffmessungen innerhalb des Bauhofes eine grenzwertige Belastung ergeben haben.
- eingereichte Förderanträge zur Auszahlung gekommen sind.
- Verträge zur Wärmekostenabrechnung mit Fa. Gottburg geschlossen wurden
- Eigentumsverhältnisse von Landstreifen zur Verlegung der geplanten Gasleitung zu prüfen sind.

Punkt 12 der Tagesordnung

Neubau Kindergarten Informationen und Sachstand)

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- die Gerüste aufgebaut sind
- der Auftrag Fenster und Türen erteilt wurde
- der Zimmermann voraussichtlich in der KW 05-2018 die Arbeiten beginnen wird
- umfangreiche Nacharbeiten für den Übergangsbereich KiGa im Dörpshuus angeordnet wurden. Die Beseitigung der Mängel konnten weitgehend durch den Gemeindehausmeister Herrn Spitzkat erledigt werden.

Punkt 13 der Tagesordnung

Mehrkosten Neubau Regenbogenhaus II

a.) Wandverkleidung innen

da zu dieser Maßnahme noch keine belastbare Kostenübersicht vorliegt, wird seitens des Ausschusses keine Empfehlung ausgesprochen. Endgültige Entscheidung erfolgt dann in der Sitzung der Gemeindevertretung.

b.) elektromechanisches Entriegelungssystem Eingangstür
nach kurzer technischer Erläuterung des Vorsitzenden und der dem Ausschuss vorliegenden Mehrkosten wird sich einstimmig für eine Empfehlung an die Gemeindevertretung zur Umsetzung dieser Maßnahme ausgesprochen.

Punkt 14 Ausschluss der Öffentlichkeit

Informationen zum Tagesordnungspunkt 14 sind im nicht öffentlichen Teil der Niederschrift dokumentiert.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Der Ausschussvorsitzende teilt die unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse mit.

Punkt 15 der Tagesordnung

TOP für die Homepage

Es gibt seitens des Bauausschusses keine Einträge für die Internetpräsenz der Gemeinde Krummesse.

Punkt 16 der Tagesordnung

Verschiedenes zum Aufgabenbereich

Der Ausschussvorsitzende informiert über folgende Termine:

- 28.01.2018, 14.00 Uhr Kinderfasching im Dörpshuus / Karnevalsgesellschaft Nordlichter
- 01.02.2018 20.00 Uhr Öffentliche Sitzung Gemeindevertretung im Dörpshuus
- 13.02.2018 20.00 Uhr Öffentliche Sitzung Umweltausschuss bei Thormählen
- 14.02.2018 20.00 Uhr Öffentliche Sitzung Sport- und Kulturausschuss im Sportheim
- 20.02.2018 20.00 Uhr Öffentliche Sitzung Finanz- und Verwaltungsausschuss bei Thormählen
- 22.02.2018 20.00 Uhr Öffentliche Sitzung Bauausschuss bei Thormählen

Ergänzend macht der Bürgermeister noch darauf aufmerksam, dass für die am 06.05.2018 stattfindende Kommunalwahl noch Wahlhelfer gesucht werden

Punkt 17 der Tagesordnung

Schließung der Sitzung

Die Sitzung wird um 21:14 Uhr durch Herrn Schramm geschlossen.

Uwe Schramm
Ausschussvorsitzender

Uwe Schramm
Protokollführung