

**Niederschrift 08-1318-33-20171018**  
**Sitzung Bauausschusses der Gemeinde Krummesse**  
**am 18.10.2017 im Restaurant Leonardo in Krummesse**

Anwesend (stimmberechtigt)	Ausschussvorsitzender Uwe Schramm Ausschussmitglied Lothar Kleinschmidt Ausschussmitglied Horst Heise Ausschussmitglied Johann-David Michaelis Ausschussmitglied Stefan Rieckhof Ausschussmitglied Rüdiger Spitzkat
Es fehlten entschuldigt:	Ausschussmitglied Petra Kanter
Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt)	Hans-Peter Fiebelkorn (BGM) Protokollführer Nils Klinger Ein Gast

**Tagesordnung:**

- 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2) Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift vom 31.08.2017**
- 3) Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (Top) unter Ausschluss der Öffentlichkeit, Verfahrensbeschluss nach §35 Gemeindeordnung (GO)**
- 4) Änderungsanträge zur Tagesordnung**
- 5) Bericht über die Durchführung der Beschlüsse**
- 6) Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**
- 7) Einwohnerfragestunde**
- 8) Stecknitzweg (B-Plan 12), Informationen**
- 9) Nahwärme und BHKW, Informationen**
- 10) Neubau Kindergarten (Informationen und Sachstand)**
- 11) Wegweiser auf dem Vorplatz der Feuerwehr**
- 12) Markant Erweiterung**
- 13) Haushaltsanmeldungen 2018**  
*Unter Ausschluss der Öffentlichkeit*
- 14) Bauanträge**
- 15) Ankauf eines Grundstücks**  
*Wiederherstellung der Öffentlichkeit*
- 16) TOP für die Homepage**
- 17) Verschiedenes zum Aufgabenbereich**
- 18) Schließung der Sitzung**

**Top 01 der Tagesordnung**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende Herr Schramm eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr und stellt die ordnungsgemäß ergangene Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Das Ausschussmitglied Kanter hat sich für diese Sitzung abgemeldet.

## **Top 2 der Tagesordnung**

### Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift vom 31.08.2017

In Top 6 muss der zweite Halbsatz gestrichen werden. Richtig heißt es: (...dass für das Jahr 2017 die Möglichkeit besteht, 16 neue Bauplätze auszuweisen).

In Top 18 muss im letzten Punkt das Wort „Weidefläche“ durch „Ackerfläche“ ersetzt werden.

Mit diesen Änderungen wird die Niederschrift einstimmig genehmigt.

## **Top 3 der Tagesordnung.**

### Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (Top) unter Ausschluss der Öffentlichkeit, Verfahrensbeschluss nach §35 Gemeindeordnung (GO).

Der Ausschuss beschließt einstimmig die Tagesordnungspunkte 14 „Bauanträge“ und 15 „Ankauf eines Grundstücks“ unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

## **Top 4 der Tagesordnung.**

### Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Ausschuss beschließt einstimmig die Tagesordnung um den Punkt 15 „Ankauf eines Grundstücks“ zu ergänzen. Die nachfolgenden Punkte verschieben sich dementsprechend.

## **Top 5 der Tagesordnung.**

### Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- die Gemeindevertretung der Empfehlung des Ausschusses hinsichtlich des geplanten Baus eines Kunstrasenplatzes durch den KSV gefolgt ist.
- die in der Sitzung vom 31.08.2017 unter Top 18 behandelten Bauanträge an das Amt Berkenthin weitergeleitet wurden.
- der geplante zusätzliche Fahrradunterstand (Park&Ride Parkplatz) gebaut werden kann. Der Amtsausschuss wird demnächst darüber abschließend beraten.

## **Top 6 der Tagesordnung.**

### Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende informiert, dass

- die Oberfläche des östlichen Kanalwanderwegs bereinigt und angeglichen wurde. Die Ober-schicht (Promenadenkies) wird aufgebracht sobald die Wetterlage es zulässt.
- am 01. November eine Wegebeiratsitzung statt findet.
- das Krummesser Klärwerk an seine Kapazitätsgrenze stößt und dies bei zukünftigen Aus-weisungen von Wohnflächen zu beachten ist.
- die 30 km/h Zone Lübecker - Klempauerstraße von der Gemeindevertretung vollumfänglich bestätigt worden ist.
- die Tragschicht auf dem Radweg in der Niedernstraße aufgebracht wurde. Die komplette Fertigstellung soll am 27.10.2017 stattfinden.
- am 28.10.2017 die Einweihung des Radwegs nach Bliestorf stattfinden soll, zu der ausdrücklich alle Bürger der Gemeinde eingeladen sind. Zudem haben sich einige Bürger-meister der beteiligten Gemeinden, sowie die Lübecker Senatorin Joanna Glogau angemel-det.

## **Top 7 der Tagesordnung**

### Einwohnerfragestunde

Ein Bürger erkundigt sich nach dem Stand bezüglich eines von ihm vor zwei Jahren gestellten Bauantrages. Dieser wurde damals vom Kreisbauamt abgelehnt. Der Bürgermeister empfiehlt, den Antrag erneut zu stellen und lädt den Bürger außerdem in die Bürgermeistersprechstunde ein.

## **Top 8 der Tagesordnung**

### Stecknitzweg (B-Plan 12), Informationen

Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, die Informationen in den Tagesordnungspunkt 10 miteinzubinden. Der Bürgermeister informiert den Ausschuss darüber, dass es bei den Bürgern im Stecknitzweg scheinbar Unklarheiten über Vorschriften bezüglich der Bepflanzung der Einfriedungen gibt.

## **Top 9 der Tagesordnung**

### Nahwärme und BHKW, Informationen

Herr Kleinschmidt teilt mit, dass eine Einstufung des BHKW in das EEG 2012 erfolgt ist. Des Weiteren sollen Möglichkeiten geprüft werden, die Anlage an private Betreiber zu veräußern. Außerdem soll der Firma Gottburg ein langfristiger Wartungsvertrag für den Betrieb des BHKW angeboten werden.

## **Top 10 der Tagesordnung**

### Neubau Kindergarten (Informationen und Sachstand)

- Die Spielplatzerweiterung ist in großen Teilen bereits abgeschlossen. Einige Spielgeräte müssen noch umgesetzt werden.
- Angebote für den Bau einer vorgeschriebenen Fluchttreppe am Dörpshuus wurden eingeholt und derzeit geprüft.
- Der Beginn für die Tiefbauarbeiten ist auf den 18.10.2017 angesetzt.
- Die Rohre für die Umleitung der Wärmeleitung sind bereits geliefert worden. Die Ausführung der Rohrverlegung soll am 24.10.2017 stattfinden.
- Ein Bauschild wurde vorbereitet.

## **Top 11 der Tagesordnung**

### Wegweiser auf dem Vorplatz der Feuerwehr

Der Bürgermeister regt an, einen Wegweiser zu Plätzen öffentlichen Interesses auf dem Vorplatz der Feuerwehr aufzustellen. Dieser Tagesordnungspunkt wird nach kurzer Diskussion auf die nächste Sitzung verschoben.

## **Top 12 der Tagesordnung**

### Markant Erweiterung

Das Unternehmen Markant plant, das Gebäude im Beidendorfer Weg um eine 10m x 30m große Fläche zu erweitern. Eine Möglichkeitsstudie dazu wurde bereits erstellt, die Kosten dafür vom Unternehmen getragen. Der Bürgermeister informiert den Ausschuss darüber, dass allerdings noch eine Änderung des Bebauungsplanes notwendig ist. Seitens des Unternehmens wird eine Prüfung vorgenommen, ob unter diesen Auflagen nach wie vor Interesse an der Erweiterung besteht.

### **Top 13 der Tagesordnung** Haushaltsanmeldungen 2018

Der Ausschuss beschließt einstimmig, dem Amt Berkenthin folgende Haushaltsanmeldungen für das Jahr 2018 vorzulegen:

<b>Maßnahme</b>	<b>Ansatz</b>
Unterhaltung Gemeindestraßen	30.000,00 €
Unterhaltung Straßenbeleuchtung	10.000,00 €
Unterhaltung Wirtschaftswege	1.000,00 €
Unterhaltung Sporthalle	10.000,00 €
Anschaffung neuer Verkehrszeichen	1.500,00 €
Erweiterungsmodul Geschwindigkeitsanzeige	3.000,00 €
Instandsetzungsarbeiten Gebäude der FFW	15.000,00 €
Kreuzung Beidendorfer Weg / Vollbeampelung	50.000,00 €
Beleuchtung Sporthalle	25.000,00 €
Umrüstung Straßenbeleuchtung	15.000,00 €
Giebelsanierung Dörpshuus	14.000,00 €
Reparatur Reetdeckungen Bürgermeisterhuus und Schuppen	9.500,00 €

### **Ausschluss der Öffentlichkeit**

#### **Top 14 der Tagesordnung** Bauanträge

#### **Top 15 der Tagesordnung** Ankauf eines Grundstücks

### **Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

Der Ausschussvorsitzende teilt die unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse mit.

#### **Top 16 der Tagesordnung** Verschiedenes zum Aufgabenbereich

Der Ausschussvorsitzende informiert über folgende Termine:

- Martinsmarkt am 28.-29.10.2017
- Einweihung des Radwegs Krummesse-Bliestorf am 28.10.2017 ab 11:00 Uhr
- FV Sitzung am 02.11.2017 um 18:00 Uhr im Amt Berkenthin
- GV Sitzung am 09.11.2017 um 20:00 Uhr bei Leonardo
- BA Sitzung am 30.11.2017 um 20:00 Uhr bei Thormählen

Der Bürgermeister informiert über eine Bitte des Amtes für Denkmalpflege auf dem Gelände der ehemaligen Burg Krummesse Grabungen durchführen zu lassen. Er selbst habe bereits darauf hingewiesen, dass die Gemeinde keine eventuell anfallenden Kosten übernehmen werde.

Außerdem bittet der Bürgermeister, die Thematik „Straßenausbaubeiträge“ möglichst auf der nächsten Bauausschusssitzung zu diskutieren.

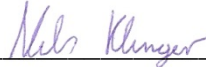
Das Ausschussmitglied Rieckhof berichtet zudem über Kündigungen am Standort Berkenthin der Grund- und Gemeinschaftsschule Stecknitz, wodurch nun 90 Wochenstunden im Lehr-Betreuungsbereich unbesetzt sind. Der Standort Krummesse sei zurzeit nicht betroffen. Herr Rieckhof weist dennoch darauf hin, dass auch dort Unzufriedenheit beim Lehr- und Betreuungspersonal über schulische Entwicklungen herrscht.

**Top 17 der Tagesordnung**  
Schließung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende Herr Schramm schließt die Sitzung um 21:49

---

Uwe Schramm  
Ausschussvorsitzender

  
\_\_\_\_\_  
Nils Klinger  
Protokollführung