

**Niederschrift GVO 08-1318-10-220514  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Krummesse  
am 22.05.2014 im Dörpshuus in Krummesse**

Anwesend: (stimmberechtigt)	Bürgermeister Michaelis Gemeindevertreterin Bade Gemeindevertreter Dr. Bauer Gemeindevertreter Fiebelkorn Gemeindevertreter Kleinschmidt Gemeindevertreter Dr. Klinger Gemeindevertreter Macke Gemeindevertreter Rieckhof Gemeindevertreter Schramm Gemeindevertreter Tiedemann Gemeindevertreter Wrembel Gemeindevertreter Heise
Es fehlt entschuldigt:	Gemeindevertreter Helmers
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	Herr Prof. Rosenfeldt, Projektsteuerung Herr Hase, Amt Berkenthin, zugl. als Protokollführer

**Tagesordnung:**

<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung</li> <li>2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 08.05.2014</li> <li>3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung</li> <li>4. Änderungsanträge zur Tagesordnung</li> <li>5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 08.05.2014</li> <li>6. Mitteilungen <ol style="list-style-type: none"> <li>a) des Bürgermeisters</li> <li>b) aus den Ausschüssen</li> </ol> </li> <li>7. Einwohnerfragestunde</li> <li>8. Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11</li> <li>9. Nahwärmeversorgung Gemeinde Krummesse <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Sachstand zur Überführung in eine andere Rechtsform</li> <li>b) Sachstand zur Technik des Blockheizkraftwerkes</li> <li>c) Beratung und Beschlussfassung zur Einhausung des Blockheizkraftwerkes</li> <li>d) Beratung und Beschlussfassung zur möglichen Erweiterung des Wärmenetzes</li> </ol> </li> <li>10. Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2013 – Bericht zur Jahresrechnung</li> <li>11. Verwaltungskostenbeiträge Amt zum 01.01.2014</li> <li>12. Mitteilungen / Anfragen</li> </ol> <p><b><u>Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>13. Nahwärmeversorgung Gemeinde Krummesse <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Rechtsstreit Blockheizkraftwerk</li> <li>b) Fortschreibung Wirtschaftlichkeitsbetrachtung</li> </ol> </li> </ol> <p><b><u>Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>14. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse</li> </ol>
---

### **Punkt 1 der Tagesordnung**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Michaelis eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

### **Punkt 2 der Tagesordnung**

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 08.05.2014

Die Niederschrift vom 08.05.2014 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

### **Punkt 3 der Tagesordnung**

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den Tagesordnungspunkt 12 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

### **Punkt 4 der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Auf Antrag von Bürgermeister Michaelis beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, folgenden Punkt nachträglich auf die Tagesordnung zu nehmen:

Als TOP 8:

Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11.

### **Punkt 5 der Tagesordnung**

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 08.05.2014

Der Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 08.05.2014 wird zur Sitzung am 19.06.2014 vorgelegt.

### **Punkt 6 der Tagesordnung**

Mitteilungen

a) des Bürgermeisters

b) aus den Ausschüssen

Zu a):

Die Mitteilungen des Bürgermeisters liegen den Mitgliedern der Gemeindevertretung als Tischvorlage vor.

Zu b):

Entfällt.

## **Punkt 7 der Tagesordnung**

### **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

## **Punkt 8 der Tagesordnung**

### **Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11**

#### **Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 der Gemeinde Krummesse für einen Teilbereich des B-Planes Nr. 11, für das Gebiet südlich des Beidendorfer Weges, auf dem Flurstück 177 tlw., der Flur 4, Gemarkung Krummesse**

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

1. Für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 11, für das Gebiet südlich des Beidendorfer Weges, auf dem Flurstück 177 tlw., der Flur 4, Gemarkung Krummesse, wird die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 aufgestellt. Das Planänderungsgebiet ist in dem als Anlage beigefügten Lageplan mit Fettstrichmarkierung dargestellt.

#### Es wird folgendes Planungsziel verfolgt:

Das Gebiet ist als Sondergebiet (SO) festgesetzt. Auf einer kleinen Fläche im südlichen Bereich des Bauhofs soll ein BHKW (Blockheizwerk) errichtet werden.

Diese Fläche wird als Fläche für Anlagen, Einrichtungen und sonstigen Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken, insbesondere zur dezentralen und zentralen Erzeugung, Verteilung, Nutzung oder Speicherung von Strom, Wärme oder Kälte aus erneuerbaren Energien oder Kraft-Wärme-Kopplung gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB festgesetzt. Das Blockheizkraftwerk (BHKW) wird errichtet für die Versorgung innerhalb des Bebauungsplanes Nr. 11 mit Fernwärme. Zusätzlich wird das BHKW so ausgelegt, dass auch andere Ortsteile der Gemeinde Krummesse mit Fernwärme versorgt werden. Der erzeugte elektrische Strom wird in das Netz eingespeist.

Zur planungsrechtlichen Absicherung des Vorhabens erfolgt die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 der Gemeinde Krummesse.

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)
3. Mit der Ausarbeitung des Planänderungsentwurfes für die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 und der Begründung soll das Planungsbüro BSK, Mölln, und mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der grenzüberschreitenden Unterrichtung der Gemeinden und Behörden das Planungsbüro BSK, in Mölln, beauftragt werden.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll wie folgt durchgeführt werden:  
Die Planung (§ 3 Abs. 1 BauGB) der Gemeinde Krummesse wird 14 Tage im Amt Berkenthin öffentlich ausgelegt. Dort kann der Entwurf eingesehen werden und Anregungen können sowohl schriftlich als auch zu Protokoll gegeben werden.  
Gemäß § 4a Abs. 2 BauGB wird die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gleichzeitig mit der frühzeitigen Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchgeführt.
6. Das Verfahren wird nach § 13 BauGB durchgeführt.

Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB und der Erstellung eines Umweltberichtes nach § 2a BauGB wird gem. § 13 Abs. 3 BauGB abgesehen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der GemeindevertreterInnen:	13
davon anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine GemeindevertreterInnen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Punkt 9 der Tagesordnung**

Nahwärmeversorgung Gemeinde Krummesse

- a) Sachstand zur Überführung in eine andere Rechtsform
- b) Sachstand zur Technik des Blockheizkraftwerkes
- c) Beratung und Beschlussfassung zur Einhausung des Blockheizkraftwerkes
- d) Beratung und Beschlussfassung zur möglichen Erweiterung des Wärmenetzes

Zu a):

Herr Hase berichtet über Info-Termine bei der Gemeinde Börnsen und der Stadtverwaltung Lauenburg. Hierzu liegen den Mitgliedern der Gemeindevertretung Ergebnisvermerke vor. Das Regelwerk wird für beide Rechtsformen der Gemeinde zur weiteren Beratung vorgelegt. Gleichzeitig erfolgt eine rechtliche Beratung in weiteren Abstimmungsterminen.

Zu b):

Herr Fiebelkorn berichtet, dass das BHKW am 21.05.2014 ausgefallen ist. Die Reparatur konnte am Nachmittag abgeschlossen werden. Die von der Gemeindevertretung beschlossene Installation des Kühlers erfolgt in der ersten Juniwoche.

Herr Prof. Rosenfeldt weist darauf hin, dass das BHKW die angestrebte Leistung und den vorgesehenen Wirkungsgrad nicht erreicht. Das BHKW ist immer noch mangelbehaftet. Nach jüngster Mitteilung vom Büro e3plan GmbH (Herr Lübbe) soll aber eine Möglichkeit vorliegen, einen dauerhaften und mängelfreien Betrieb sicherzustellen.

Zu c):

Eine weitere Beratung kann hier entfallen, da die Gemeindevertretung den Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 gefasst hat.

Zu d):

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen der Gemeindevertretung zwei Vorlagen vor, auf die Herr Prof. Rosenfeldt verweist. Er führt weiter aus, dass sich der Energiebeirat kurzfristig mit einer möglichen Erweiterung im Hinblick auf die Gegenüberstellung von Kosten und Erträgen bei Abgleich des Wärmebedarfs beschäftigen wird. Die Wirtschaftlichkeit einer etwaigen Erweiterungsmaßnahme stehe im Vordergrund.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

### **Punkt 10 der Tagesordnung**

#### **Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2013 – Bericht zur Jahresrechnung**

Eine Vorlage des Amtes Berkenthin vom 19.03.2014 liegt der Gemeindevertretung vor. Frau Ausschussvorsitzende Bade erläutert die überplanmäßigen Ausgaben.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die geleisteten überplanmäßigen Ausgaben zur Kenntnis zu nehmen und, soweit erforderlich, zu genehmigen.

### **Punkt 11 der Tagesordnung**

#### **Verwaltungskostenbeiträge Amt zum 01.01.2014**

Hierzu liegt der Gemeindevertretung eine Vorlage nebst umfangreichen Berechnungsunterlagen vor. Diese werden von Herrn Hase erläutert. Er verweist auf die Beschlussfassung des Amtsausschusses des Amtes Berkenthin vom 16.12.2013.

Die Gemeindevertretung beschließt bei 11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme, die Verwaltungskostenbeiträge zu bestätigen und über eine Änderung der bestehenden öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vorzunehmen. Für die Folgejahre erfolgt eine Angleichung über den Verbraucherindex des Statistischen Bundesamtes.

### **Punkt 12 a der Tagesordnung**

#### **Mitteilungen / Anfragen**

- a) Verkehrsführung Lange Reihe  
Es liegt eine Beschwerde eines Anwohners vor. Diese verteilt Bürgermeister Michaelis an die Mitglieder der Gemeindevertretung. Eine Beratung erfolgt im Bauausschuss.
- b) Abfallgebühren Krummesse  
Bürgermeister Michaelis verweist auf einen Gesprächstermin mit dem Leiter der Entsorgungsbetriebe Lübeck.
- c) Bürgermeister Michaelis verweist auf diverse Termine und Anlässe.
- d) Die Postverteilung, Beschaffung von Schautafeln und das Ausstellen historischer Fotos sowie die Ergänzung eines Ortsplanes werden abgestimmt.
- e) Bauausschussvorsitzender Schramm gibt einen Sachstand zur Maßnahme „Niedernstraße“ ab.
- f) Ab 30.06.2014 erfolgt eine vollständige Sperrung der Kanalbrücke, die bis Mitte/Ende August anhalten wird. Im Anschluss erfolgt dann eine halbseitige Freigabe.

**Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

**Punkt 14 der Tagesordnung**

**Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Entfällt, da keine Beschlüsse gefasst wurden.

Ende der Sitzung: 20.40 Uhr

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Protokollführer