

**Niederschrift GVO 08-1318-08-13032014  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Krummesse  
am 13.03.2014 im Hotel Thormälen in Krummesse**

Anwesend: (stimmberechtigt)	Bürgermeister Michaelis Gemeindevertreterin Bade Gemeindevertreter Dr. Bauer Gemeindevertreter Fiebelkorn Gemeindevertreter Heise Gemeindevertreter Helmers Gemeindevertreter Dr. Klinger Gemeindevertreter Macke Gemeindevertreter Schramm Gemeindevertreter Tiedemann Gemeindevertreter Wrembel Gemeindevertreter Kleinschmidt
Es fehlt entschuldigt:	Gemeindevertreter Rieckhof
Außerdem anwesend: (nicht stimmberechtigt)	Herr Kipp, Vors. des Umweltausschusses Herr Bastian, Vors. des Energiebeirates Herr Prof. Rosenfeldt, Projektsteuerung Herr Hase, Amt Berkenthin, zugl. als Protokollführer

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 30.01.2014
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 30.01.2014
6. Mitteilungen
  - a) des Bürgermeisters
  - b) aus den Ausschüssen
7. Einwohnerfragestunde
8. Anschaffungen für den Bauhof
9. Homepage Gemeinde Krummesse
10. Energiemodell Krummesse, Beratung und Beschlussfassung zu
  - a) Blockheizkraftwerk
  - b) Wärmenetz
  - c) Geschäftsführung
  - d) Projektphase II
  - e) Wärmeversorgung im Stecknitzweg
  - f) Änderung der Rechtsform für den Betrieb Wärmeversorgung
11. Bauvorhaben Parkplatz Lange Reihe 5
12. Schließung der Sporthalle in 2014
13. Durchführung eines erneuten Auswahlverfahrens zur Vergabe von Stromnetzkonzessionen durch die Gemeinden der Ämter Berkenthin und Sandesneben sowie der Gemeinde Ziethen
14. Anpassung Abfallgebühren zum 01.03.2014
15. Erschließung Bebauungsplan Nr. 12 – Kindergarten
16. Mitteilungen / Anfragen

**Der nachfolgende Tagesordnungspunkt wird nach Maßgabe der Beschlussfassung der Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:**

17. Vertragsangelegenheiten

- a) Mängel Blockheizkraftwerk
- b) Abnahme Biogas

**Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

**18. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

**Punkt 1 der Tagesordnung**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Michaelis eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

**Punkt 2 der Tagesordnung**

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 30.01.2014

Die Niederschrift vom 30.01.2014 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

**Punkt 3 der Tagesordnung**

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den Tagesordnungspunkt 16 Vertragsangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

**Punkt 4 der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Auf Antrag von Herrn Bauausschussvorsitzenden Schramm beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Tagesordnung um den Punkt 15 Erschließung Bebauungsplan Nr. 12 – Kindergarten zu erweitern. Die bisherigen Tagesordnungspunkte 15 bis 17 verschieben sich.

**Punkt 5 der Tagesordnung**

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 30.01.2014

Der Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 30.01.2014 ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

**Punkt 6 der Tagesordnung**

Mitteilungen

a) des Bürgermeisters

b) aus den Ausschüssen

Zu a):

Der Bericht des Bürgermeisters ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

Zu b):

Herr Kipp berichtet aus dem *Umweltausschuss*, Frau Bade aus dem *Ausschuss für Finanzen und Verwaltung*, Herr Helmes aus dem *Ausschuss für Sport und Kultur* sowie Herr Schramm aus dem *Bauausschuss*.

**Punkt 7 der Tagesordnung**  
**Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**Punkt 8 der Tagesordnung**  
**Anschaffungen für den Bauhof**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Gemeindevertretung eine Zusammenstellung mit Angeboten für die Beschaffung einer Wildkrautbürste, eines Mähers, eines Gefahrschrankes mit Regal, eines Hochdruckreinigers sowie diverser Kleingeräte vor. Gemeindevertreter Macke erläutert diese. In der Summe soll ein Auftragsvolumen von 13.350,61 € beauftragt werden. Laufende Haushaltsmittel von 12.000,00 € stehen zur Verfügung, so dass der Differenzbetrag überplanmäßig bereitzustellen ist.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Beschaffungen durchzuführen und die entsprechenden Mittel überplanmäßig bereitzustellen.

**Punkt 9 der Tagesordnung**  
**Homepage Gemeinde Krummesse**

Der Ausschuss für Finanzen und Verwaltung hat sich mit der Neugestaltung der Homepage der Gemeinde beschäftigt. Ausschussvorsitzende Frau Bade berichtet und geht auf vorliegende Angebote ein. Diese werden nunmehr zusammengestellt und der Gemeindevertretung zur Entscheidung in der nächsten Sitzung vorgelegt.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

**Punkt 10 der Tagesordnung**  
**Energiemodell Krummesse**

- a) Blockheizkraftwerk
- b) Wärmenetz
- c) Geschäftsführung
- d) Projektphase II
- e) Wärmeversorgung im Stecknitzweg
- f) Änderung der Rechtsform für den Betrieb Wärmeversorgung

**a) Blockheizkraftwerk**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Gemeindevertretung ein Vergabevorschlag des Büros e3plan GmbH (Herr Lübbe) zur Beauftragung eines Rückkühllüfters vor. Dieser endet mit einer Brutto-Auftragssumme von 6.426,00 €. Die Notwendigkeit des Lüfters und der Vergabevorschlag werden von Herrn Energiebeiratsvorsitzenden Bastian erläutert.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, dem Vergabevorschlag zu folgen und die Beauftragung des Rückkühllüfters entsprechend vorzunehmen.

**b) Wärmenetz**

Der Energiebeirat hat sich mit einer möglichen Erweiterung des Wärmenetzes beschäftigt, so der Vorsitzende des Energiebeirates, Herr Bastian.

Es ist geplant, über den Anschluss weiterer Straßenzüge und Baugebiete zu beraten. Dazu soll ein Workshop des Energiebeirates mit Gemeindevertretung durchgeführt werden.

Wichtigste Punkte sind die Finanzierung der Investitions- und Folgekosten, aber auch die notwendige Wärmegewinnung.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

#### c) Geschäftsführung

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Gemeindevertretung eine Aufstellung der Fachhochschule Lübeck mit Datum vom 24.02.2014 vor. Sie enthält unter eine Übersicht über die Projektmanagement-Tätigkeiten sowie anstehende Tätigkeiten einer vorläufigen Geschäftsführung im Energiemodell Krummesse.

Der Umfang für die vorläufige Geschäftsführung wird von Herrn Bastian mit 10 Wochenstunden geschätzt, so dass Personalkosten von rund 13.000,00 € pro Jahr entstehen.

Zum Tätigkeitsumfang ergeht eine kurze Aussprache, in der Herr Hase darauf hinweist, dass eine Arbeitsplatzbeschreibung zu erstellen und auch mit der Amtsverwaltung abzustimmen ist. Im Übrigen ist der Stellenplan 2014 anzupassen. Eine entsprechende Verfahrensweise findet die allgemeine Zustimmung der Gemeindevertretung.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

#### d) Projektphase II

Herr Bastian berichtet von den Überlegungen des Energiebeirates zum möglichen Einstieg in die Projektphase II, die u. a. die Inbetriebnahme eines Langzeitspeichers beinhalten soll.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

#### e) Wärmeversorgung im Stecknitzweg

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Gemeindevertretung eine Tischvorlage des Bauausschusses vom 13.03.2014 vor. Diese wird Vorsitzenden, Herrn Schramm erläutert.

Es geht im Kern darum, auf eine zeitintensive Ausschreibung zu verzichten und auf bestehende Wettbewerbspreise zurückzugreifen, damit die Maßnahme im Zuge der Erschließung des B-Planes 12 zeitnah durchgeführt werden kann. Ferner sollen nicht nur die bestehenden Wettbewerbspreise übernommen werden, sondern das beauftragte Büro e3plan GmbH (Herrn Lübbe) beauftragt werden, einen entsprechenden Nachweis anzutreten und über Nachlässe in den Einheitspreisen zu verhandeln, da durch erhöhte Massen auch die Gemeinkosten sinken müssten.

Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung einstimmig:

1. Die Fa. Bergemann und Gräper mit der Verlegung der Nahwärmeleitungen einschl. Hauseinführungen zu beauftragen.
2. Die Fa. Wiehage mit der Installation der Wärmeübergabestationen zu beauftragen.
3. Das Büro e3plan GmbH (Herrn Lübbe) im Zuge des bestehenden Ing.-Vertrages die notwendigen Angebote einzuholen, einen Vergabevorschlag zu erstellen und Preiskalkulationen im Hinblick auf Gemeinkostenanteile u. ä. zu prüfen und nachzuverhandeln.
4. Bürgermeister Michaelis im Rahmen eines Nachtrages zu ermächtigen, die Fa. Grothe sowie einen Elektrobetrieb zur Beschaffung und Verlegung von Steuerungskabeln für die Nahwärmeleitung zu beauftragen.

#### f) Änderung der Rechtsform für den Betrieb Wärmeversorgung

Die Spitzen der Gemeinde haben sich mit einer möglichen Überführung des Wärmeversorgungsbetriebes als Hilfsbetrieb (Regiebetrieb) in eine neue Rechtsform beschäftigt und erste Gespräche geführt. Energiebeiratsvorsitzender Bastian verweist auf einen Vermerk des Amtes Berkenthin vom 06.03.2014 sowie einer beigefügten Matrix mit möglichen Rechtsformen. Ergänzungen hierzu werden von Herrn Hase vorgenommen. Er betont, dass die Gemeinde erst am Anfang stehe und noch weitere Gespräche und Prüfungen vornehmen müsse. Dies gilt insbesondere für eine Abstimmung mit der Kommunalaufsicht. Er weist darauf hin, dass das Land restriktiv zur Ausgliederung von Wirtschaftsbetrieben stehe, so dass seitens der Kommunalaufsicht möglicherweise Bedenken zur Gründung GmbH bestehen könnten. Dies müsse man mit anderen Rechtsformen abwägen, wobei Erfahrungen Dritter mit einfließen sollten (s. z. B. Gemeinde Börnsen). Ferner müssen steuerliche Aspekte berücksichtigt werden. Im Kern soll aber die Entlastung des Ehrenamtes stehen, so Bürgermeister Michaelis.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, mit der Kommunalaufsicht Gespräche hinsichtlich einer möglichen Überführung in eine GmbH zu führen.

### **Punkt 11 der Tagesordnung**

#### **Bauvorhaben Parkplatz Lange Reihe 5**

Bauausschussvorsitzender Schramm berichtet kurz zum derzeitigen Verfahrensstand und verweist auf den vorliegenden Besprechungsvermerk vom 27.02.2014.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

### **Punkt 12 der Tagesordnung**

#### **Schließung der Sporthalle in 2014**

Bürgermeister Michaelis und Sporthallenkoordinator Fiebelkorn berichten, dass die Sporthalle für eine Schulveranstaltung am 04.06.2014 sowie für die Hauptversammlung der Raiffeisenbank sowie für Wartungsarbeiten im Zeitraum 14.07. bis 03.08.2014 zu sperren ist.

Die Gemeindevertretung stimmt bei 11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme zu.

### **Punkt 13 der Tagesordnung**

#### **Durchführung eines erneuten Auswahlverfahrens zur Vergabe von Stromnetzkonzessionen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Gemeindevertretung eine Vorlage des Amtes Berkenthin vom 28.01.2014 vor. Herr Hase geht ergänzend auf das beanstandete Auswahlverfahren, Verhandlungen der Vereinigten Stadtwerke mit der Schleswig-Holstein Netz AG sowie auf das aktuelle Urteil des Bundesgerichtshofes ein.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, das Amt Berkenthin zusammen mit dem Amt Sandesneben-Nusse zu beauftragen, ein erneutes Ausschreibungsverfahren zur Vergabe der Stromnetzkonzessionen durchzuführen. Das Energiewirtschaftsgesetz sowie das BGH-Urteil sind dabei zu beachten. Entsprechend werden die Amtsvorsteher gemeinschaftlich und abschließend ermächtigt, die Vergabekriterien im Auswahlverfahren festzulegen. Die Ausschreibungsunterlagen sind den Gemeinden zur Kenntnis zu geben und damit eine angemessene Frist einer Stellungnahme einzuräumen.

### **Punkt 14 der Tagesordnung**

## Anpassung Abfallgebühren zum 01.03.2014

Mit Wirkung zum 01.03.2014 hat die Hansestadt Lübeck die Gebühren für die Restabfallbehälterentleerung erhöht. Ein entsprechender Beschluss wurde in der Bürgerschaft am 30.01.2014 gefasst. Da sich diese Änderung auch auf den Lauenburgischen Teil im Gemeindebezirk von Krummesse auswirkt, musste durch Herrn Bürgermeister Michaelis eine Anpassung im Rahmen einer Eilentscheidung vorgenommen werden.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, der Gebührenerhöhung nachträglich zuzustimmen und die Satzung über die Abfallwirtschaft der Gemeinde Krummesse entsprechend zum 01.03.2014 zu ändern.

## **Punkt 15 der Tagesordnung**

### Erschließung Bebauungsplan Nr. 12 – Kindergarten

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Gemeindevertretung eine E-Mail des Ing.-Büros Urban vom 12.03.2014 vor, in der auf Kosten im Bereich der Außenanlagen des Kindergartens Lübecker Straße 6 b, ausgelöst durch die Erschließung, dargestellt und kostenmäßig beziffert werden. Bauausschussvorsitzender Schramm geht kurz auf die Vorlage ein. Er weist darauf hin, dass der Kostenrahmen die Maßnahmen berücksichtigt.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die dargestellten Maßnahmen entsprechend umzusetzen und die erforderlichen Haushaltsmittel bereitzustellen.

## **Punkt 16 der Tagesordnung**

### Mitteilungen / Anfragen

- a) Sanierung Kanalbrücke  
Bürgermeister Michaelis weist auf den Beginn der Arbeiten hin. Die Frage nach einer möglichen Vollsperrung muss noch geklärt werden.
- b) Gehwegmaßnahmen Kählstorfer Weg  
Eine Informationsveranstaltung für die Anwohner ist geplant.
- c) Deckenerneuerungsmaßnahmen Niedernstraße  
Die Kosten werden mit rund 50.000,00 € geschätzt.
- d) Veranstaltungen und Anlässe  
Bürgermeister Michaelis verweist auf diverse Termine.
- e) Planungen des Bauausschusses  
Ausschussvorsitzender Schramm weist auf kommende Sitzungen hin.

## **Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

**Punkt 18 der Tagesordnung**

**Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Eine Bekanntgabe erfolgt, da keine Beschlüsse gefasst wurden.

Ende der Sitzung: 22.25 Uhr

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Protokollführer