

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Krummesse**  
**am 28.10.2015 im Dörpshuus (08-1318-18-20151028-BAO)**

|  |  |
|--|--|
| Anwesend (stimmberechtigt):                | Ausschussvorsitzender Uwe Schramm<br>Ausschussmitglied Hans-Peter Fiebelkorn<br>Ausschussmitglied Horst Heise<br>Ausschussmitglied Thomas Macke<br>Ausschussmitglied Stefan Rieckhof<br>Ausschussmitglied Rüdiger Spitzkat |
| Entschuldigt:                              | Ausschussmitglied Petra Kanter   |
| Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt): | Lothar Kleinschmidt<br>Jörg Krieger<br>5 Bewohner aus dem Stecknitzweg   |

**Tagesordnung:**

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
2. **Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der Sitzungen vom 18.06.2015 und 26.08.2015**
3. **Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (TOP) unter Ausschluss der Öffentlichkeit, Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung (GO)**
4. **Änderungsanträge zur Tagesordnung**
5. **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse**
6. **Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**
7. **Einwohnerfragestunde**
8. **Stecknitzweg – B-Plan12, Informationen**
9. **Wiederherstellung Grünschutzstreifen Stecknitzweg östliche Grundstücke**
10. **Nahwärme und BHKW, Informationen**
11. **Unterbringung von Flüchtlingen**
12. **Bauanträge**
13. **TOP für die Homepage**
14. **Verschiedenes zum Aufgabenbereich**
15. **Schließung der Sitzung**

**Punkt 1 der Tagesordnung**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Schramm eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Das Ausschussmitglied Petra Kanter fehlt entschuldigt. Herr Schramm stellt die ordnungsgemäß ergangene Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Punkt 2 der Tagesordnung**

Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften der Sitzungen vom 18.06.2015 und 26.08.2015

Es werden keine Einwendungen erhoben.

**Punkt 3 der Tagesordnung**

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (TOP) unter Ausschluss der Öffentlichkeit, Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung (GO)

Es sind keine Tagesordnungspunkte unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln. Dies wurde einstimmig beschlossen.

#### **Punkt 4 der Tagesordnung**

##### Änderungsanträge zur Tagesordnung

Neu TOP 12 Auftragsvergabe zum Landschaftspflegerischen Begleitplan (Radweg Krummesse - Bliestorf). Alle folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

#### **Punkt 5 der Tagesordnung**

##### Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- das Gespräch mit den Anwohnern Stecknitzweg 17-19-21-23-25 stattgefunden hat
- die Bauminsel Stecknitzweg 18 gemäß Empfehlung BA korrigiert wird
- die Firma TEC mit der Energieanalyse Straßenbeleuchtung beauftragt ist

#### **Punkt 6 der Tagesordnung**

##### Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- er die Fortbildungsveranstaltung zum Thema Vergaberecht VOB/A VOB/B am 16.08.2015 im Sportzentrum Berkenthin besucht hat
- die Erweiterung Oberflächenentwässerung Kählstorfer Weg vom AZV umgesetzt wird
- die Oberflächenentwässerung Tannenweg vom AZV umgesetzt wird
- er in Vertretung des Bürgermeisters an einer Infoveranstaltung der Busbetriebe Dahmetal zum Thema ÖPNV teilgenommen hat
- eine Anfrage der Apotheke Wandel zur Anbringung eines Hinweisschildes „Apotheke“ Standort Klempauer Straße / Beidendorfer Weg vorliegt
- der Termin zum Umbau Schulstraße / Lange Reihe auf Grund der Haushaltslage gefährdet ist
- am 15.10.2015 eine Wegebeiratssitzung zum Thema Radweg Krummesse – Bliestorf stattgefunden hat
- erste Vermessungen zur Trassenführung Radweg Krummesse / Bliestorf ausgeführt wurden

#### **Punkt 7 der Tagesordnung**

##### Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

#### **Punkt 8 der Tagesordnung**

##### Stecknitzweg - B-Plan 12, Informationen

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- ein Poller auf dem Müllsammelplatz gesetzt wurde
- Absenkungen vom Übergang Fahrbahn – Grundstückszuwegung nicht erforderlich sind, da eine maximale Bordsteinhöhe von 30 Millimeter nicht überschritten wird
- die Straßenbeleuchtung dem Baufortschritt folgend abschließend in Beton gesetzt wird
- die Pflasterungsarbeiten im Zeitplan liegen
- eine Anfrage zur Grundstücksbefriedung durch eine Mauer, die direkt bis zur Hinterkante Tiefbord errichtet werden soll, vorliegt. Der Anwohner wurde darauf hingewiesen, dass ein Abstand von 15cm einzuhalten ist, da dieser Teil noch Eigentum der Gemeinde ist.

#### **Punkt 9 der Tagesordnung**

##### Wiederherstellung Grünschutzstreifen Stecknitzweg östliche Grundstücke

Herr Schramm hat im Vorfeld schon ein persönliches Gespräch mit den Anwohnern der betreffenden Grundstücke geführt. In diesem Gespräch wurde auf die Wiederherstellung des widerrechtlich entfernten Grünschutzstreifens hingewiesen. Die Anwohner wurden zu dieser Sitzung eingeladen, um eventuelle Fragen zur Umsetzung dieser Maßnahme abschließend zu erörtern. Herr Macke stand zur Auswahl der Bepflanzung sowie dem geeigneten Zeitpunkt mit fachlichem Rat zur Verfügung. Den Anwohnern wurde eine Liste mit unterschiedlichen heimischen Gehölzen zur Auswahl überreicht. Es wurde festgelegt, dass der

Grünschutzstreifen bis spätestens Ende Mai 2016 wieder vollständig hergestellt ist. Die Gemeinde verzichtet auf Wiederherstellung des inneren Schutzzauns. Die Anwohner werden zu diesem Thema noch von der Gemeinde ein Schreiben erhalten.

### **Punkt 10 der Tagesordnung**

#### Nahwärme und BHKW, Informationen

Der Ausschussvorsitzende informiert, dass

- die Arbeiten Einhausungsbau weitgehend fertig gestellt sind
- die Lärmschutzdämmung innen montiert ist
- das BHKW abgeholt wurde
- das Leih BHKW die Wärmeversorgung gewährleistet

Herr Lothar Kleinschmidt aus dem Energiebeirat berichtet über Einzelheiten zum aktuellen Stand des Energieprojektes

### **Punkt 11 der Tagesordnung**

#### Unterbringung von Flüchtlingen

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- es zu diesem Thema schon mehrere Sitzungen gegeben hat
- die Gemeinden aufgefordert sind, Wohnraumleerstände und verfügbare Grundstücke an das Amt zu melden
- die Zahlen der unter zu bringenden Flüchtlinge ständig ansteigen

### **Punkt 12 der Tagesordnung**

#### Auftragsvergabe zum Landschaftspflegerischen Begleitplan (Radweg Krummesse- Bliestorf).

Es liegen drei Angebote vor. Der Ausschuss beschließt einstimmig die Vergabe an den wirtschaftlichsten Anbieter. Diese Entscheidung wird dem Amt Berkenthin vom Ausschussvorsitzenden mitgeteilt.

### **Punkt 13 der Tagesordnung**

#### Bauanträge

Hausnummervergabe Neubau Reihenhauszeile, Doppelhaus auf dem Grundstück Beidendorfer Weg 2.

Der Ausschuss beschließt einstimmig, an die Reihenhauszeile die Hausnummern Beidendorfer Weg 2, 2a, 2b, 2c, 2d, 2e und dem Doppelhaus die Hausnummer Stratenkoppel 61 und 63 zu vergeben. Diese Entscheidung wird dem Amt Berkenthin vom Ausschussvorsitzenden mitgeteilt.

### **Punkt 14 der Tagesordnung**

#### TOP für die Homepage

Einstellung der Niederschrift.

### **Punkt 15 der Tagesordnung**

#### Verschiedenes zum Aufgabenbereich

Der Ausschussvorsitzende informiert über folgende Termine

SK-Sitzung 04.11.2015 DGH

FV-Sitzung 05.11.2015 DGH fällt aus

GV-Sitzung 12.11.2015 Leonardo

Einwohnerversammlung 06.11.2015 19.00 DGH

BA-Sitzung 26.11.2015 Thormählen

### **Punkt 17 der Tagesordnung**

#### Schließung der Sitzung

Herr Schramm schließt die Sitzung um 21:12 Uhr.

---

Uwe Schramm  
Ausschussvorsitzender

---

Uwe Schramm  
Protokollführung