

**Niederschrift  
über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Krummesse  
am 18.06.2015 im Dörpshuus (08-1318-16-20150618-BAO)**

Anwesend (stimmberechtigt):	Ausschussvorsitzender Schramm Ausschussmitglied Fiebelkorn Ausschussmitglied Heise Gemeindevertreter Dr. Bauer, als Vertreter für Herrn Macke Ausschussmitglied Rieckhof Ausschussmitglied Kanter Ausschussmitglied Spitzkat
Entschuldigt:	Ausschussmitglied Macke
Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt):	Bürgermeister Michaelis Gemeindevertreter Kleinschmidt Gemeindevertreterin Bade

**Tagesordnung:**

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
2. **Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 23.04.2015**
3. **Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (TOP) unter Ausschluss der Öffentlichkeit, Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung (GO)**
4. **Änderungsanträge zur Tagesordnung**
5. **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse**
6. **Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**
7. **Einwohnerfragestunde**
8. **B-Plan 12, Informationen**
9. **Nahwärme und BHKW, Informationen**
10. **Einzäunung Fläche hinter Markant, Landschaftsschutzgebiet**
11. **Fremdverwendung Gelder BA**
12. **Nachbereitung Ortsbereisung**
13. **Bauanträge**
14. **TOP für die Homepage**
15. **Verschiedenes zum Aufgabenbereich**
16. **Schließung der Sitzung**

**Punkt 1 der Tagesordnung**

**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Schramm eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Ausschussmitglied Macke ist entschuldigt. Herr Macke wird durch Gemeindevertreter Herrn Dr. Bauer vertreten. Protokollführerin Frau Schmidt fehlt entschuldigt und wird von Frau Kanter vertreten. Herr Schramm stellt die ordnungsgemäß ergangene Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Herr Schramm begrüßt Frau Meins und Herrn Kühl vom Architektenbüro BSK Mölln, die zu TOP 9 Erläuterungen abgeben.

**Punkt 2 der Tagesordnung**

**Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 23.04.2015**

Die Niederschrift wird ohne Änderung einstimmig genehmigt.

### **Punkt 3 der Tagesordnung**

#### **Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (TOP) unter Ausschluss der Öffentlichkeit, Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung (GO)**

Der Tagesordnungspunkt TOP 11 (Fremdverwendung Gelder BA) wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt. Dies wurde einstimmig beschlossen.

### **Punkt 4 der Tagesordnung**

#### **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Folgende Änderungen werden einstimmig beschlossen:

TOP 9 wird erweitert: 9a Information Nahwärme und BHKW

9b Änderung B-Plan 11

Streiche TOP 13: Es liegen keine Bauanträge vor

Nachfolgende Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

### **Punkt 5 der Tagesordnung**

#### **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse**

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- die Sitzeinheit für Bushaltestelle Beidendorfer Weg bestellt ist
- die Glasscheibe im BGM Huus erneuert ist

### **Punkt 6 der Tagesordnung**

#### **Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden**

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- die Brückenarbeiten (Niedernstraße)voraussichtlich bis zum 30.06.2015 nach Korrosionsschutzarbeiten beendet sind
- Begutachtungen div. Arbeiten von Fremdfirmen abgenommen wurden
- Gasschieber in der Zufahrt Stecknitzweg erneuert werden
- am 16.06.2015 eine Sicherheitsbegehung im Bauhof durchgeführt wurde
- der Radweg Alte Salzstraße zwischen Berkenthin und Göldenitz vom 08.06.2015 für 6Wochen gesperrt ist, wegen Brückenerneuerungsarbeiten über die Göldenitz
- Bereitschaftswochenende der JFF stattgefunden hat
- Teilsperren der K81 (ehem.L221) vom 20.07-08.08.2015 im Streckenabschnitt Kronsforde-Berkenthin vor gesehen sind

### **Punkt 7 der Tagesordnung**

#### **Einwohnerfragestunde**

Frage eines Anwohnerpaares, ob einer Mehrfamilienbebauung in der Lübecker Straße befürwortet wird. Da dies aber Lübecker Gebiet ist und auch noch keine konkreten Unterlagen vorlagen, wird an die Zuständigkeit der Hansestadt Lübeck verwiesen.

### **Punkt 8 der Tagesordnung**

#### **B-Plan 12, Informationen**

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- die Ausbesserungsarbeiten an der Baustraße durch die Gemeindearbeiter ausgeführt wurden.
- die Schilder für die Behindertenparkplätze durch die Gemeindearbeiter aufgestellt wurden.
- die Straßenmarkierungen im Rahmen des Endausbaus erledigt werden.
- der Wildschutzzaun im hinteren Bereich der östlichen Grundstücke widerrechtlich entfernt wurde. Der Ausschussvorsitzende wird mit den Anwohnern Gespräche über die Wiederherstellung des Wildschutzzaunes aufnehmen.
- der Antrag eines Anwohners vorliegt, eine Bauminsel zu verschieben. Kompromissvorschlag: Die Bauminsel auf Höhe der Garagenwand zu erstellen. Dies wurde einstimmig angenommen.

### **Punkt 9 der Tagesordnung**

#### **Nahwärme, Informationen**

9a. Herr Fiebelkorn und Herr Kleinschmidt berichten, dass bei einer kürzlich erfolgten Inspektion des BHKWs eine erneute Reparaturennotwendigkeit festgestellt wurde. Die Kosten belaufen sich auf ca. 10.000 EUR.

Das BHKW ist jetzt leiser, was auch das letzte Schallgutachten beweist. Der Raum für die Einhausung muss bis September erstellt werden, Das Amt Berkenthin wird Preise einholen. Der BA empfiehlt, das von Fr. Meins vorgeschlagene Szenario der GV zu vermitteln.

9b. Informationen von Herrn Kühl über Änderung Bebauungsplan Nr. 11 BHKW.

Es gibt kein Lärmschutzgutachten für einen Bebauungsplan. Der Wald muss mind. 20 m entfernt sein. Es wird ein Ortstermin anberaumt. Bis zum Herbst sollte dies erledigt werden. Der Beschluss wird lt. Unterlagen einstimmig gefasst und der GV empfohlen.

### **Punkt 10 der Tagesordnung**

#### **Einzäunung Fläche hinter Markant. Landschaftsschutzgebiet**

siehe TOP 12

### **Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung (TOP11) gefassten Beschlüsse**

### **Punkt 12 der Tagesordnung**

#### **Nachbereitung Dorfbereisung**

Bewuchs am Grünen Weg verdecken teilweise Verkehrsschilder (Gemeindearbeiter)

Hecke Grüner Weg / Lübecker Straße ragt in den Fußweg (Gespräch mit dem Anwohner)

Einzäunung des beschädigten Zauns wird durch die Gemeindearbeiter wiederhergestellt

Die entstandenen Durchgänge (Trampelpfade) werden ebenfalls durch die Gemeindearbeiter durch Bepflanzungen geschlossen.

### **Punkt 13 der Tagesordnung**

#### **TOP für die Homepage**

Einstellung der Niederschrift

### **Punkt 14 der Tagesordnung**

#### **Verschiedenes zum Aufgabenbereich**

Kommende Sitzungen und Veranstaltungen

SpoKu 24.06.2015

FuV 25.06.2015

GV 02.07.2015 DGH

UA 25.08.2015

BA 27.08.2015

### **Punkt 15 der Tagesordnung**

#### **Schließung der Sitzung**

Herr Schramm schließt die Sitzung um 21:30 Uhr.

---

Uwe Schramm  
Ausschussvorsitzender

---

Petra Kanter  
Protokollführerin