

**Niederschrift 08-1318-29-20170302-BAO**  
**Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Krummesse**  
**am 02.03.2017 im Dörpshuus in Krummesse**

Anwesend (stimmberechtigt)	Ausschussvorsitzender Uwe Schramm Ausschussmitglied Horst Heise Ausschussmitglied Petra Kanter Ausschussmitglied Lothar Kleinschmidt Ausschussmitglied Johann-David Michaelis Ausschussmitglied Rüdiger Spitzkat
Es fehlten entschuldigt:	Ausschussmitglied Stefan Rieckhof
Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt)	Hans-Peter Fiebelkorn (BGM) Svenja Michaelis (GV) Zwei Gäste

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 19.01.2017
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (Top) unter Ausschluss der Öffentlichkeit, Verfahrensbeschluss nach §35 Gemeindeordnung (GO)
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
6. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
7. Einwohnerfragestunde
8. Stecknitzweg (B-Plan 12), Informationen
9. Nahwärme und BHKW, Informationen
10. Dämmmaßnahmen Feuerwehrgerätehaus
11. Umgestaltung öffentlicher Flächen
  - a.) Küsterkoppel
  - b.) Klempauer Straße (ehem. Schmiedestraße)
12. Rückbau Gartenhaus im Stecknitzweg 23
13. Erweiterung Kindergarten Regenbogenhaus
14. Top für die Homepage
15. Verschiedenes zum Aufgabenbereich
16. Schließung der Sitzung

**Top 01 der Tagesordnung**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bauausschussvorsitzende Herr Schramm eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr und stellt die ordnungsgemäß ergangene Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Protokollführer Lennard Macke hat sich krankheitsbedingt abgemeldet. Das Ausschussmitglied Lothar Kleinschmidt übernimmt die Protokollführung.

Das Ausschussmitglied Stefan Rieckhof hat sich abgemeldet.

**Top 2 der Tagesordnung**

Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 19.01.2017.

Ausschussmitglied Rüdiger Spitzkat merkt an, dass unter Punkt 15 die Schließzylinder in den Türen der Sporthalle noch nicht ausgetauscht wurden. Es muß richtig heißen: ..... ausgetauscht werden. Mit dieser Änderung wird die Niederschrift einstimmig genehmigt.

### **Top 3 der Tagesordnung.**

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten (Top) unter Ausschluss der Öffentlichkeit, Verfahrensbeschluss nach §35 Gemeindeordnung (GO).

Der Ausschuss beschließt einstimmig, die Punkte 12 und 13 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

### **Top 4 der Tagesordnung.**

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Ausschuss beschließt einstimmig, Top 10 (Erweiterung Straßenbeleuchtung) und Top 15 (Bauanträge) zu streichen, da noch weitere Angebote eingeholt werden müssen und keine Bauanträge vorliegen. Die Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

### **Top 5 der Tagesordnung.**

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Der Ausschussvorsitzende teilt mit, dass

- die Geschwindigkeitsbeschränkung nach dem Schulwegerlass in der Lübecker-und Klempauer Straße (K81) vom 19.07.2016 am 27.02.2017 umgesetzt wurde.
- das Geschwindigkeitsmeßgerät zum Hotel Thormählen umgesetzt und der Schwellenwert angepasst wird.

### **Top 6 der Tagesordnung.**

Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Der Ausschussvorsitzende informiert, dass

- in der KW 12/2017 die Gemeindestraßen gereinigt werden. BM Fiebelkorn hat sich mit der Stadtreinigung abgestimmt.
- im OG Regenbogenhaus im Bad ein WC, ein Spülwasserbecken und ein neues Fenster eingebaut wurden. Eine Waschmaschine und ein Trockner werden zusätzlich angeschafft.
- der AWZ Rückzahlungen aus Betriebsführungskosten angekündigt hat.
- die Lärmbelästigung durch Mitarbeiter einer Zimmerei in der Bornmühle nach Rücksprache mit dem Geschäftsführer eingestellt wird.
- in der Langen Reihe für ein entstehendes EF-Haus die Hausnummer 27c zugewiesen wurde.
- im Rahmen des DSL-Ausbaus durch die Telekom in der Lübecker-und Klempauer Straße neue Verteilerkästen aufgestellt werden.
- vermehrt Einbrüche in z.B. Kindergarten, Lange Reihe und Küsterkoppel gemeldet wurden.
- am 24.02.2017 Bürgermeister Fiebelkorn und sein Stellvertreter Schramm an einer Veranstaltung zum Thema regenerative Energien in Kiel teilgenommen haben.
- am 28.02.2017 ein Treffen im Sonnenhaus mit dem Pastor, KGR und Politikern aus Lübeck und Krummesse stattgefunden hat. Themen waren der Ausbau des Friedhofs, Erweiterung des Kindergartens und die Vorstellung sozialer Projekte. In der zweiten Bauphase (Ausbau Friedhof) sollen Wege und Beleuchtungen erneuert bzw. erstellt werden.
- das es Zuzahlungen aus dem Wegebeirat zur Baumaßnahme Erstellung Parkplatz in der Langen Reihe gegeben hat.

- der Bau des Radwegs von Krummesse nach Bliestorf im Sommer 2017 ausgeführt werden soll.
- geprüft werden soll, ob Elektrotankstellen z. B. beim Hotel Thormählen und Hotel Morgenroth eingerichtet werden können, wenn Fördermittel bereitgestellt werden.
- es keine Neuigkeiten zur Reinigung der Bushaltestellen aus Lübeck gibt.

### **Top 7 der Tagesordnung**

#### Einwohnerfragestunde

Herr Ruben Schulze aus der Preussenkoppel 19 stellt sich vor.

Hans-Jürgen Koch berichtet, dass in der Langen Reihe zu schnell gefahren wird.

Der Ausschussvorsitzende prüft, ob ein mobiles Geschwindigkeitsmeßgerät leihweise beschafft werden kann.

### **Top 8 der Tagesordnung**

#### Stecknitzweg (B-Plan 12), Informationen

Im Stichweg zu den Häusern 12 und 14 wurden die Abwasserrohre erneut durch Kamerabefahrung überprüft. Das Gefälle ist in Ordnung.

Durch die Benutzung der Wasserspartaste der Anlieger kommt es zu Ablagerungen in den Leitungen. Keine Baumaßnahmen erforderlich.

Das Bauamt teilt mit, daß für die Grundstückeinfriedung Hausnummer 4 ein geänderter Bauantrag eingereicht wurde, der nun die Vorgaben erfüllt.

Ein unrechtmäßig aufgestelltes Gartenhaus muss zurückgebaut werden. Siehe Top 12.

### **Top 9 der Tagesordnung**

#### Nahwärme und BHKW, Informationen

Das BHKW läuft stabil mit 380 KW.

In KW 11/2017 müssen die Zylinderköpfe des 12 Zylinderbiogasmotors getauscht werden, da diese verschlissen sind. Hierzu muss das BHKW für 2 Tage abgeschaltet werden.

Fa. Gottburg optimiert weiterhin das Wärmenetz. Die Reservekessel können jetzt elektrisch zu- und abgeschaltet werden.

Der Rechtsstreit mit Fa. Lübbe wird über die Insolvenz abgewickelt.

Die Einstufung nach dem EEG liegt jetzt bei der Clearingstelle.

### **Top 10 der Tagesordnung**

#### Dämmmaßnahmen Feuerwehrgerätehaus

Fenster- und Türdichtungen sollen erneuert werden. Die Decken der Halle zu den Wohnungen müssen ebenfalls gedämmt werden.

Weitere Einzelheiten können dem Klimaschutzbericht von Herrn Balasus entnommen werden. Die Bauausschussmitglieder erhalten diesen auszugsweise.

Wenn im Bauhof Isolierungen vorgenommen werden, können kleinere Maßnahmen mitgemacht werden.

Umfangreichere Maßnahmen müssen budgetiert ins nächste Jahr geschoben werden.

### **Top 11 der Tagesordnung**

#### Umgestaltung öffentlicher Flächen

- a.) Küsterkoppel
- b.) Klempauer Straße (ehem. Schmiedestraße)

- a) Es wurde einstimmig beschlossen, in der Küsterkoppel eine Parkfläche mit 4 Stellplätzen einzurichten. Diese Maßnahme wird durch die Gemeindearbeiter bis zum Sommer abgearbeitet.
- b) In der Klempauer Str. (ehemals Schmiedeweg) soll eine freie Fläche mit Bodendeckern bepflanzt werden. Diese Maßnahme wird durch einstimmigen Beschluss an den Umweltausschuss weitergeleitet.

### **Top 12 der Tagesordnung**

#### Rückbau Gartenhaus im Stecknitzweg 23

Unter Ausschluss der Öffentlichkeit.

### **Top 13 der Tagesordnung**

#### Erweiterung Kindergarten Regenbogenhaus

Unter Ausschluss der Öffentlichkeit.

### **Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit.**

Der Ausschussvorsitzende teilt die unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse mit.

### **Top 14 der Tagesordnung**

#### Top für die Homepage

Keine Einträge für die Homepage.

### **Top 15 der Tagesordnung**

#### Verschiedenes zum Aufgabenbereich

Das Thema Gemeindeschaukästen wird an den Ausschuss Sport und Kultur weitergeleitet. Der Schaukasten am Dörpshuus soll umgesetzt werden. Es wurde auch diskutiert, ob ein Schaukasten an der Außenwand des Dörpshuuses angebracht werden kann.

Der Sport-und Kulturausschuss tagt am 08.03.2017 im DGH.

Der Finanz-und Verwaltungsausschuss tagt am 09.03.2017 im DGH.

Die Gemeindevertretung tagt am 16.03.2016 bei Thormählen.

Die Aktion Saubere Feldmark startet am 25.03.2017 um 9.00 Uhr beim FFK Gerätehaus.

Eine Einwohnerversammlung findet am 18.04.2017 um 19.00 Uhr im DGH statt. Themen sind u.a. Breitbandversorgung und „Krummesse lebt“

Die nächste Bauausschusssitzung findet am 27.04.2017 statt.

### **Top 16 der Tagesordnung**

#### Schließung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung um 21.20 Uhr.

---

Uwe Schramm  
Ausschussvorsitzender

---

Lothar Kleinschmidt  
Mitglied im Bauausschuss